



## Notulen

- VERGADERING** : **Openbare vergadering Dorpsraad Nes a/d Amstel (DR)**
- VERGADERDATUM** : **Donderdag 8 december 2025**  
Aanvang: 20.00 uur.  
Plaats: Dorpshuis de Nesse
- Nummer** : 24<sup>e</sup> Openbare vergadering van de zittingsperiode 2023-2027 (2327-149)

AANWEZIG: Henk Boelrijk (voorzitter), Hanny Ekkelkamp, Henk Jurriën, Rinus Verheggen, Frans van Vugt-Schmitz, Hermann Ruhe, Pieter Beke en Jane Dest (secretaris)

AFWEZIG: -

De vergadering wordt om 20:03 uur geopend.

Er zijn 19 personen op de 'publieke tribune' aanwezig.

<b>1.</b>	<b>Welkom en opening</b> De vergadering wordt geopend en geleid door Henk Boelrijk (voorzitter). Henk heet iedereen van harte welkom, zowel de leden van de Dorpsraad als het aanwezige publiek.
<b>2.</b>	<b>Vaststellen agenda</b> De agenda wordt vastgesteld.
<b>3.</b>	<b>Mededelingen en ingekomen stukken</b> <b>a. Uitnodiging nieuwjaarsreceptie gemeente Amstelveen.</b> Op vrijdagavond 2 januari a.s. vanaf 19.00 uur vindt de nieuwjaarsreceptie van de gemeente Amstelveen plaats in Schouwburg Amstelveen. Henk zal hierbij aanwezig zijn. De overige leden zijn eveneens welkom, evenals alle inwoners van Amstelveen.  <b>b. Nieuwjaarsreceptie Dorpshuis</b> Op zondag 4 januari is er een nieuwjaarsreceptie in het Dorpshuis Nes aan de Amstel. Alle leden van de Dorpsraad zullen hierbij aanwezig zijn.
<b>4.</b>	<b>Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad gehouden op 13 november 2025</b> <b>a. Vergunningen</b> In de vorige notulen wordt nog gekeken naar het kopje <i>Vergunningen</i> , specifiek bij het onderwerp Bovenkerkerweg. Daarnaast wordt Hanny toegevoegd aan de lijst van aanwezigen.

	<p><b>b. Bovenkerkerwegzone gebiedsvisie</b></p> <p>Henk Jurrien heeft uitgezocht hoe de gebiedsvisie voor de Bovenkerkerwegzone eruitziet. Conclusie: De Dorpsraad heeft hierin geen directe rol. Het is wel goed om de ontwikkelingen te blijven volgen.</p> <p>Er wordt opgemerkt dat deze ontwikkeling mogelijk extra verkeersdruk kan veroorzaken op de Nesserlaan. Indien dat gebeurd zal dit de verkeersveiligheid niet ten goeden komen.</p>
5	<p><b>Dijkverbetering</b></p> <p>De Dorpsraad heeft met Dura Vermeer, Hermann, Henk Grijmans, Rein en Waternet gesproken over de werkzaamheden. Alles is binnen de planning gebeven, hoewel er uiteraard ook wat hobbels en irritaties waren. Voor Dura Vermeer was dit een specifieke situatie waar zij veel van hebben geleerd.</p> <p><b>Fase B1</b></p> <p>De werkzaamheden in fase B1 zijn vrijwel afgerond. Er resteert nog wat nawerk aan opritten en erftoegangen, wat voor sommige bewoners een aandachtspunt is. De ervaringen met de stratenmakers waren niet overal positief, maar er wordt actief gewerkt aan oplossingen om alles netjes af te ronden.</p> <p>Medio januari starten de schoeiingswerkzaamheden vanaf het water. Daarbij worden steigers weggehaald en opnieuw geplaatst. In gevallen waar steigers te oud zijn, worden deze vervangen door een nieuw standaardmodel. Het verkeer ondervindt van deze werkzaamheden geen hinder. Daarnaast worden de bermen aan de Amstelzijde bijgewerkt. <i>Noot: inmiddels is besloten de werkzaamheden te verplaatsen naar het 4<sup>e</sup> kwartaal van 2026.</i></p> <p>Over het algemeen is fase B1 goed verlopen. Het was een leerproces waarin enkele kinderziekten naar voren kwamen, maar deze zijn inmiddels opgelost en zullen in fase B2 niet meer spelen. De belijning van B1 wordt gelijktijdig met B2 uitgevoerd, waarschijnlijk in maart.</p> <p>Rein geeft aan dat in september 2024 alle bewoners een tekening en een hoveniersberekening hebben ontvangen met informatie over vergoedingen voor verwijderde planten en bomen. Driekwart van de bewoners is deze documenten kwijt. Om problemen in fase B2 te voorkomen, krijgt iedereen opnieuw een tekening en berekening, zodat duidelijk is wat men kan verwachten. Als er wijzigingen zijn in de afgelopen twee jaar, wordt dit besproken om tot een passende oplossing te komen. Het belangrijkste is dat iedereen weet wat het uitgangspunt is.</p> <p>De gemeente blijft verantwoordelijk voor de weg en moet worden geïnformeerd bij onveilige verkeerssituaties. De uitvoering van het project ligt bij Waternet (vanaf nu Waterschap Amstel Gooi en Vecht), dat in overleg is met Dura Vermeer. De gemeente beoordeelt pas bij oplevering of het werk voldoet aan de eisen. Er is een opmerking gemaakt dat sommige parkeerplaatsen niet netjes zijn teruggelegd. In februari volgt opnieuw een gesprek met alle betrokken partijen om vooruit te kijken en rest punten te bespreken.</p> <p><b>Fase B2</b> Start op 5 januari 2026 en loopt volgens planning tot 6 maart 2026. Tijdens het overleg op 10 december zijn mogelijke knelpunten besproken en afspraken gemaakt om deze fase soepel te laten verlopen. Voor de kerst ontvangen alle aanwonenden en</p>

	<p>inwoners van het dorp en een deel van de Amsteldijk een informatiebrief. Aanwonenden krijgen daarnaast extra informatie over individuele afspraken die eerder zijn gemaakt.</p> <p>Namens de Dorpsraad zijn Henk Grijmans en Hermann Ruhé de coördinatoren voor deze fase. Ali Mumcuoglu is de gebiedscoördinator namens Dura Vermeer, en Mohammed is dagelijks aanwezig om bewoners te informeren en te ondersteunen. Bij vragen of afwijkingen in tekeningen kunnen bewoners contact opnemen met Ali of Henk Grijmans. De brief met tekeningen wordt vóór kerst bezorgd. De eerste werkzaamheden bestaan uit het afschrapen van de weg.</p> <p><b>Fase B4</b> Is inmiddels afgerond. Op 12 december is de weg om 16.00 uur vrijgegeven voor doorgaand verkeer. Van 12 december tot 5 januari is de Amsteldijk Zuid volledig toegankelijk.</p> <p><b>Fase B3</b> Fase B3 start direct na de afronding van fase B2 en loopt vanaf het kombord aan de zuidkant tot Ons Tweede Thuis. Deze fase zal duren tot eind april. Gedurende deze periode, van 5 januari tot eind april, is er geen doorgaand verkeer richting Uithoorn mogelijk. Dit betekent dat bewoners rekening moeten houden met omleidingen en beperkte bereikbaarheid.</p> <p>Namens de Dorpsraad wordt nog een coördinator gezocht voor fase B3. De vraag is wie deze rol op zich wil nemen. Het is belangrijk dat er een aanspreekpunt is om de voortgang te bewaken en bewoners te informeren. De planning sluit direct aan op fase B2 om vertragingen te voorkomen.</p>
<p><b>6.</b></p>	<p><b>Evaluatie raadspraak Natuurbehoud in de Bovenkerkerpolder.</b></p> <p>Op 19 november hebben leden van de Dorpsraad deelgenomen aan het raadspraak over natuurbehoud in de Bovenkerkerpolder. De intentie van deze bijeenkomst was om de gemeenteraad, vanuit verschillende belanghebbenden, visies, ambities en meningen mee te geven. Hiermee krijgen politieke partijen de mogelijkheid om de Bovenkerkerpolder op te nemen in hun verkiezingsprogramma's en kan het dienen als input voor een coalitieakkoord na de gemeenteraadsverkiezingen. Het doel is om de toekomst van de Bovenkerkerpolder steviger op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen. Aanwezig namens Dorpsraad: Henk, Frans en Pieter.</p> <p><b>Mogelijke vervolgacties vanuit Dorpsraad:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Opstellen van een 'statement Bovenkerkerpolder' in overleg met <i>Boer aan het Roer</i> (overlegorgaan tussen boeren en instanties).</li> </ul> <p>Er wordt besproken of er budget is voor een verkiezingsdebat. Henk merkt op dat programma's van partijen al grotendeels vaststaan, waardoor een debat mogelijk minder effect heeft. Wel kan de Dorpsraad alle partijen uitnodigen om zich te komen voorstellen en vragen te beantwoorden over de dorpsvisie.</p> <p>Henk stelt de vraag: <i>Is er behoefte aan een debat in Nes?</i> Conclusie: niet echt, maar wel een uitnodiging voor een Dorpsraadvergadering aan raadsleden lijkt wenselijk.</p>
<p><b>7.</b></p>	<p><b>Denk vooruit: voorbereiding op noodsituatie.</b></p> <p>Op 19 november heeft de Dorpsraad een gesprek gehad met de gemeente Amstelveen over noodsituaties. De belangrijkste punten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Rapportage gesprek met gemeente Amstelveen</b> Er worden in Amstelveen vier noodstroompunten ingericht: het gemeentehuis en vier dorpshuizen, elk voorzien van een grote noodaggregaat. Daarnaast wil de</li> </ul>

	<p>gemeente kleinere noodpunten realiseren, waarbij Nes aan de Amstel één van de locaties is. In geval van crisis komt er een crisiscentrum (brandweer of gemeente) en het dorpshuis krijgt een communicatiemiddel om hier direct mee contact te leggen. Er wordt gekeken naar een kleine aggregaat voor het dorpshuis voor het opladen van medische apparatuur. De overheid stelt budget beschikbaar voor deze voorzieningen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Commissie noodsituatie</b> De commissie bestaat uit Henk, Frans en Marvin. Hun taak is om binnen het werkgebied na te denken over hoe inwoners bij voorbaat geholpen kunnen worden en hoe te handelen in geval van nood. De Dorpsraad fungeert als aanspreekpunt in het dorp en kan via haar netwerk snel lijntjes uitzetten.</li> <li>• <b>Informatieboekje noodsituatie</b> Centraal staat: <i>zoek elkaar op en help elkaar</i>. Communiceer hierover vooraf. In geval van nood verzamelt de Dorpsraad zich in het dorpshuis, maar pas als het veilig is (niet tijdens een actief noodsignaal).</li> <li>• <b>Het dorpshuis als noodhulpcentrum</b> Het dorpshuis wordt een belangrijk punt voor hulp en informatie. Er wordt nagedacht over hoe het beschikbare gemeentelijke budget het beste besteed kan worden bijvoorbeeld aan een noodgenerator voor het dorpshuis.</li> </ul>
8.	<p><b>Dorpsvisie</b></p> <p><b>a. Voortgang inventarisatie potentiële bouwlocaties.</b></p> <p>De Dorpsraad is begonnen met het onderzoeken van mogelijkheden voor flexwoningen voor jongeren op korte termijn. Er zitten nog enkele haken en ogen aan dit plan. Het is belangrijk om samen met jongeren in te zoomen op hun wensen en de daadwerkelijke behoefte.</p> <p>Tijdens de inventarisatie hebben zich enkele grondeigenaren gemeld die de dorpsvisie hebben gelezen en kansen zien. De Dorpsraad benadrukt dat zij geen vergunningen verleent, maar wel kan informeren en initiëren.</p> <p>Het beeld wordt steeds concreter, maar er zijn meer gesprekken nodig met grondeigenaren. Uiteindelijk moeten eigenaren zelf met plannen komen. Als deze aansluiten op de dorpsvisie, kan de Dorpsraad daar positief op reageren. Binnen de huidige kaders zijn de mogelijkheden voor woningbouw in en buiten Nes beperkt. De Dorpsraad wil als resultaat van de inventarisatie een gebiedsvisie opstellen waarin staat met wie is gesproken en waar kansen liggen. Uit de inventarisatie blijkt dat elke locatie voor- en nadelen heeft. Grondeigenaren kunnen hun plannen ook in handen geven van projectontwikkelaars.</p> <p>Uitgangspunt van de Dorpsraad: betaalbare woningen.</p> <p>Vraag van Anouk: hoe zit het met familiewoningen? Dit kan alleen voor eerstelijns familie. De Dorpsraad probeert dit ook te inventariseren en staat positief tegenover familiewoningen, mits deze passen binnen de dorpsvisie.</p> <p><b>b. Bouw nieuwe basisschool en herinrichting 'groene centrum'.</b></p> <p>De commissie is bij elkaar geweest. Er lopen twee lijnen:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Een plan maken voor de locatie die vrijkomt omdat her nieuwe gebouw op een andere plek in het groene centrum wordt gebouwd.</li> <li>• Uitwerking van programma van eisen voor het nieuwe schoolgebouw. Dorpsraad en dorpshuis worden daarbij in een vroeg stadium betrokken.</li> </ul>
<b>9.</b>	<p><b>Evaluatie website en nieuwsbrief</b></p> <p>De website van de Dorpsraad is inmiddels bijna vier jaar live. De ontwerper en beheerder (Crads) heeft gevraagd of er aanvullingen of wijzigingen gewenst zijn. Deze vraag geldt ook voor het Groene Blaadje en de e-mailnieuwsbrieven.</p> <p>De Dorpsraad vindt dat er op dit moment geen aanpassingen nodig zijn. Frans geeft aan dat hij graag het boekje over noodsituaties op de website geplaatst ziet.</p>
<b>10.</b>	<p><b>Informatieblad.</b></p> <p>Het opstellen van een informatieblad met belangrijke informatie die je direct bij de hand wil hebben. Henk heeft in overleg met Hermann en Hanneke Gels een eerste opzet gemaakt. Hierbij zijn ze wel tegen het feit aangelopen dat er een combinatie gemaakt moet worden tussen papier en digitaal. Voor inwoners die moeite hebben met digitale zaken moet gedacht worden aan een hulpprogramma in lijn met de steunpuntsystematiek die nu met name in openbare bibliotheken is opgezet. Verdere uitwerking zal plaatsvinden. Hierbij is er ook een raakvlak met 'denk vooruit voor noodsituaties'</p>
<b>11.</b>	<p><b>Vergunningen</b></p> <p>De Dorpsraad heeft de adviesbrieven over de Bovenkerkerweg en Ringdijk BP 23B inmiddels verzonden. Er is contact geweest met de betrokken ambtenaar over een nieuwe tekening van de architect van de heer Veldhuisen. De schuur is gedraaid en iets opgeschoven, zoals in het participatie gesprek met bewoners van de Wijde Blik ook is toegezegd. Een plat dak vindt de gemeente ongewenst. De betreffende inwoners van de Wijde blik zullen worden geïnformeerd.</p> <p>Daarnaast is er een nieuwe aanvraag voor Amsteldijk Zuid 204. Deze wordt opgepakt; Henk neemt contact op met de gemeente om een advies voor te bereiden.</p> <p>Wat betreft het boetiekhôtel: de Dorpsraad wacht nog op het vooroverleg. Chris Göbel heeft toegezegd dat hij de Dorpsraad informeert zodra er nieuws is.</p>
<b>12.</b>	<p><b>Financiële zaken</b></p> <p><b>a. Overzicht subsidie mogelijkheden algemeen en gemeente Amstelveen.</b></p> <p>De Dorpsraad heeft gekeken naar de mogelijkheden voor subsidies, zowel algemeen als via de gemeente Amstelveen. Voor kleine buurtactiviteiten kan een subsidieaanvraag worden ingediend bij de gemeente. Voor grotere projecten is het belangrijk om ook andere fondsen te overwegen, zoals het Schipholfonds of het Oranjefonds.</p> <p><b>b. Verzoek om bijdrage voor 80 + bijeenkomst</b></p> <p>Een verzoek om een bijdrage voor de 80+ bijeenkomst, georganiseerd door het bestuur van de Urbanusparochie. Het gaat om een bijeenkomst voor ruim 60 personen, met totale kosten van ongeveer €1.000,-. Deze kosten worden nu grotendeels door de parochie gefinancierd. Belangrijk is dat iedereen mee kan doen, dus ook andere 80-plussers uit het dorp. De parochie heeft aangegeven hier geen bezwaar tegen te hebben. De Dorpsraad kent een bijdrage van €250,- toe.</p>

<p><b>13.</b></p>	<p><b>Voortgangsoverzicht</b>  <u>Stand van zaken aanleg glasvezel in dorp en buitengebied.</u>  De aanleg van glasvezel in het dorp en het buitengebied is besproken. Er is toegezegd dat de aansluiting voor de sociale huurwoningen van EigenHaard gratis zal zijn. Er zijn wat duidelijkheden hierover. De kosten hiervoor worden door Eigen Haard (EH) bekostigd, op basis van afspraken die zijn gemaakt met de gemeente en Glasdraad. Er geldt geen afnameplicht; dit is een afspraak tussen EH en Glasdraad. Bewoners kunnen dus zelf beslissen of zij gebruik willen maken van de aansluiting. De DR stelt vast dat de ‘operatie glasvezel’ zijn voltooiing nadert. Tijdens de informatiebijeenkomst van Glasdraad en providers is er veel informatie gedeeld. Met betrekking tot het kiezen van een provider is er een vergelijkingstoets te vinden op de website van glasdraad (<a href="http://www.glasdraadamstelvechtenvenen.nl">www.glasdraadamstelvechtenvenen.nl</a>)</p>
<p><b>14.</b></p>	<p><b>Rondvraag</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Leden dorpsraad</b>  De volgende vergaderingen van de Dorpsraad zijn gepland op 8 januari en 12 februari. Jane zal op 12 februari niet aanwezig zijn. Saskia neemt haar plaats in. Frans meldt dat de brievenbus in het dorp vaak vol zit. Hij heeft hierover een klacht ingediend, die is opgepakt.  Hanny geeft een update over de AED bij Ons Tweede Thuis. De AED binnen is niet voor algemeen gebruik in het dorp. De AED buiten heeft een kast met een code, maar is niet aangemeld bij ‘HartslagNu’. Er is een goed gesprek geweest en mails met informatie zijn doorgestuurd, maar daarna is er niets meer gehoord. Door een nieuwe manager en een nieuwe technicus was onduidelijk wie verantwoordelijk is voor deze AED. Hanny en Hermann proberen hierover alsnog duidelijkheid te krijgen zodat de DR ook kan zorgen voor heldere communicatie.  Rinus deelt dat het programma <i>Ik vertrek</i> op 1 en 2 januari wordt uitgezonden om 20:30 uur en daarna nog vier weken herhaald wordt.</li> <li>- <b>Publiek</b>  Er wordt gevraagd naar de paaltjes aan de Amsteldijk. Volgens de gemeente zou de situatie niet veranderd moeten zijn; de weg voldoet aan de wettelijke breedte en ook vrachtwagens en landbouwvoertuigen moeten elkaar kunnen passeren. De gemeente heeft hier zorgvuldig naar gekeken.  Anouk vraagt of bekend is dat er bij de grote houten loopbrug een ongeluk is gebeurd. Meerdere mensen zouden hierover hebben gebeld met Dura Vermeer. Hierover wordt informatie uitgewisseld met Anouk om getuigen in beeld te krijgen.</li> </ul>
<p><b>15.</b></p>	<p><b>Sluiting</b>  Henk dankt iedereen voor aandacht en inbreng en sluit de vergadering om 22:00. Laatste vergadering van dit jaar alweer. Henk wenst iedereen fijne feestdagen.</p>