



Notulen

VERGADERING: Openbare vergadering Dorpsraad Nes a/d Amstel (DR)
20^e vergadering van de 12^e zittingsperiode (2023-2027)

VERGADERDATUM: Donderdag 12 juni
Aanvang 20.00 uur
Plaats: Dorpshuis de Nesse

AANWEZIG: Henk Boelrijk (voorzitter), Hanny Ekkelkamp – Beldman, Henk Jurriën, Rinus Verheggen, Frans van Vugt-Schmitz, Hermann Ruhe, Pieter Beke en Saskia Akkermans (notulist)

AFWEZIG: Jane Dest.

De vergadering wordt om 20:08 uur geopend.

Er zijn 15 personen op de 'publieke tribune' aanwezig.

1	Welkom en opening De vergadering wordt geopend en geleid door Henk Boelrijk (voorzitter). Hij heet de leden van de Dorpsraad (DR) en de aanwezige gasten op de publieke tribune welkom. Een speciaal welkom aan Dorpsraadslid Pieter omdat hij na lange tijd weer aanwezig kan zijn. Jane is afwezig.
2	Vaststellen agenda De DR stelt de agenda vast.
3	Mededelingen en ingekomen stukken a. Evaluatie DR met wethouder Floor Gordon op 12 november a.s. Het is gebruikelijk als DR om minimaal 1 keer per jaar te evalueren met de wethouder. De evaluatie vindt plaats op 12 november. Tegen die tijd is meer zich op de uitvoering van de Dorpsvisie en de financiële situatie van de DR en hopen we ook het meerjarenverslag te kunnen presenteren. . b. Jaarvergadering Stichting Dorpshuis d.d. 3-6-2025 Hermann en Henk zijn aanwezig geweest bij de jaarvergadering die bedoeld was voor gebruikers van het Dorpshuis. Afgelopen jaren is veel geïnvesteerd in verduurzaming van het Dorpshuis. Hiervoor is veel subsidie binnengehaald. De energierekening daalt. De plaatsing van het scherm in het Dorpshuis was destijds een verzoek van de DR. Dat verzoek is ingewilligd en het scherm is in gebruik. De Dorpshuis huurtarieven en consumptie tarieven blijven gelijk. Frans dankt het bestuur van het Dorpshuis voor hun inzet. c. NAP/Veenzuil Hans Noltes wil in de polder een historisch monument realiseren (veenzuil) waaruit de historie van de vervening van de polder blijkt en waarin wordt duidelijk gemaakt hoe ver het

	<p>gebied onder NAP ligt. Henk heeft geholpen de gemeente te stimuleren om een besluit te nemen over de locatie waar het monument moet komen. Als dat besluit er ligt kan Hans pas verder met fondsenwerving. De DR heeft eerder haar steun uitgesproken voor het realiseren van dit monument.</p> <p>Henk heeft over mogelijke locaties met Hans gesproken. De plussen en minnen hiervan zijn de revue gepasseerd. De DR-leden willen graag meedenken over de locatie.</p> <p>Actie Henk: Hij vraagt Hans om de groslijst voor de locaties voor te leggen aan de DR, zodat zij er gezamenlijk nog eens naar kunnen kijken.</p> <p>d. Verplaatsing Popstation naast Dorpshuis. (n.a.v. ontvangen mail Gea van den Anker)</p> <p>Er is een (Point of Presence) POP-kast geplaatst t.b.v. de aanleg van glasvezel. De bewoners, DR en Dorpshuis hebben ingestemd met locatie en omvang. De kast is uiteindelijk op een andere plek geplaatst en is hoger dan gecommuniceerd. Henk heeft daarom de gemeente gebeld en kreeg te horen dat de aannemer stuitte op leidingen die niet in het KLIK register stonden. Daarom is de kast een kwartslag anders geplaatst.</p> <p>Bewoners van de pastoor van Zantenlaan hebben klachten c.q. handhavingsverzoeken ingediend. Hierbij zijn twee argumenten ingebracht die pleiten voor het verplaatsen van het POP station: Beperking van het uitzicht en verkleining van de 'draaicirkel'. In het publiek zijn bewoners van de betreffende straat aanwezig die hun ongenoegen uiten en vragen of de DR iets kan doen.</p> <p>Moeten wij vanuit de DR bezwaar indienen bij de gemeente?</p> <p>Wat kan de DR doen? Het betreft een vergunningsvrij traject. Dat betekent dat er slechts een algemeen bezwaar ingediend kan worden bij de gemeente. DR en Dorpshuis zijn destijds geïnformeerd over de POP-kast en het item is tijdens de vergadering in februari besproken. Toen waren er geen bezwaren. Andere locaties waren ook in beeld maar zijn afgestreept. Het probleem is echter dat er toestemming is gegeven op iets wat in de praktijk anders is uitgevoerd.</p> <p>Actie Henk: DR tekent schriftelijk bewaar aan bij de gemeente tegen de gang van zaken. Strecking van het bezwaar: het anders plaatsen van de POP-kast dan voorzien heeft behoorlijke gevolgen voor het zicht en de draaicirkel. De DR vraagt zich af of het absoluut onmogelijk is om het op de originele plek te zetten. De DR zal aandringen op het plaatsen van de kast zoals was voorzien op de tekening die ook met de bewoners is gecommuniceerd. Er zal niet aangedrongen worden op een alternatieve plek, omdat dat gevolgen heeft voor de tijd waarop glasvezel gebruikt kan gaan worden door het dorp.</p> <p>Parrallel lopende Actie Henk J: Ambassadeur van Glasdraad betrekken en hem op de hoogte stellen dat er een handhavingsverzoek ingediend gaat worden. Het plan waarmee is ingestemd is niet uitgevoerd conform originele opdracht. De communicatie naar bewoners over een andere plaatsing heeft niet plaatsgevonden. Ook DR en dorps huis zijn niet geïnformeerd.</p> <p>Overig</p> <p>e. n.v.t.</p>
4	<p>Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad gehouden op 8 mei 2025</p> <p>De notulen van 8 mei worden, met dank aan Saskia, vastgesteld.</p> <p>N.a.v. de notulen wordt gemeld dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Het Toerisme- en recreatieplan volgt met de volgende nieuwsbrief; - Bijeenkomst 'boer aan het roer' van 27 mei is afgeblazen. Er is wel gesproken over manieren om grond bij de boeren te houden, weg van beleggers. Er wordt nagedacht over een coöperatie.

		- Rondvraag: er wordt gewezen op het stuk tekst over hulp aan de vrouw die naar een bushalte vroeg. Het is onduidelijk of dit gebeurd is. Hermann checkt dat nog even.
5	<p>Dorpsvisie</p> <p>a. Gesprek gemeente Amstelveen.</p> <p>De afvaardiging van de DR en de jongerenraad (Henk, Frans, Hanny en Ricardo de Haan) heeft een gesprek gehad met de gemeente Amstelveen over de toewijzing van sociale huurwoningen. De notulen van dat gesprek zijn meegestuurd ter voorbereiding op deze vergadering.</p> <p>Vandaag is er een gesprek geweest over het omzetten van HAT woningen naar jongerenwoningen met Eigen haard. De huisvestigingsverordening is gewijzigd en vandaag gepubliceerd, daar zitten wellicht aanknopingspunten in voor de toekomst. Op de Huisvestigingsverordening kan vanaf vandaag worden gereageerd. Er zijn 88 sociale huurwoningen in Nes. De gemeente Amstelveen vindt het volume te klein om tot een specifiek beleid te komen om huurwoningen aan Nessers toe te laten komen. Het verloop is niet zo groot. Advies voor de jongeren is: schrijf je in bij Eigen haard en als je er lucht van krijgt dat er iets vrij komt: meld je. Blijf actief ook als groep.</p> <p>b. Inventarisatie bouwlocaties voor (flex)woningen</p> <p>Er is met een aantal grondeigenaren gesprekken gevoerd om te inventariseren of hun grond een potentiële bouwlocatie kan zijn. Er staat ook nog een aantal gesprekken op de planning. Zo is er bv. gesproken met Matthieu Fontijn. Hij staat ervoor open dat er op zijn grond mogelijk iets gebouwd kan gaan worden. Hij hoopt iets permanent, maar staat niet negatief tegenover tussenwoningen / flexwoningen.</p> <p>De inventarisatie is de eerste stap. De tweede stap is het opstellen van concrete plannen die ook met de gemeente Amstelveen kunnen worden besproken. Vragen daarbij: hoeveel belangstelling is er daadwerkelijk en hoe kunnen plannen worden gerealiseerd? Er zijn allerlei voorbeelden beschikbaar in Nederland. Gisteren heeft Henk bij de Vereniging van dorpskernen Noord-Holland gesproken met een voorzitter van een andere dorpskern over dit onderwerp. Zij vertelde over een initiatief met 20-25 wooneenheden die middels een particulier collectief opdrachtgeverschap worden gerealiseerd in een coöperatie, ondersteund door de Rabobank. Zij zijn ook begonnen met een inventarisatie van een plek om 20-25 huizen te bouwen. Daarna hebben ze een informatiebijeenkomst gehouden en gepeild of er belangstelling zou zijn voor de coöperatie. Met de Rabobank en andere deskundigen zijn ze aan de slag gegaan met de grondeigenaren. Dat kan voor Nes ook een route zijn. De insteek is om deze route te verkennen.</p> <p><u>Publiek:</u></p> <p>Saskia v/h Schip: in de Hoef zijn ook particulieren bezig met een dergelijk initiatief. Goed om met elkaar in contact te komen.</p> <p>Rein Schuring: In Amstelveen zijn er ook dergelijke projecten opgezet bijvoorbeeld de wijk achter de brandweerkazerne.</p> <p>Sandra Meulenbelt: De Kwakel heeft voorkeursbeleid voor Kwakelaars bij huurwoningen (niet specifiek voor jongeren), waarom kan dat niet in Nes?</p> <p>Een coöperatie kan aangegaan worden voor huur- en koopwoningen. De DR gaat inventariseren of er behoefte is aan de realisatie van woningen en gaat in gesprek met de grondeigenaren: de vraag- en aanbodkant moeten in beeld worden gebracht. Tevens worden de voorbeelden die er zijn bekeken en er wordt mee gesproken. Actie Henk: nodigt bij de Jongerenraadbijeenkomst op 23 juni de voorzitter van de andere dorpskern uit en/of de</p>	

	<p>vertegenwoordiger van de Hoef (Actie Saskia: levert aanspreekpunt aan) om hun voorbeelden toe te lichten.</p> <p>c. Bouw nieuwe basisschool en herinrichting 'groene centrum'. Afgelopen tijd is stilgestaan bij de instelling van de commissie. Dit kost tijd en wordt over de vakantie heen getild. Tussentijd zal er wel contact zijn. Er zijn 4 mensen beschikbaar als onafhankelijk lid. Er is tussentijds gesproken met de directeur van de basisschool en het bestuur. Zij willen versnelling in het proces richting nieuwbouw van de basisschool. Het is echter een complexe materie.</p> <p><u>Publiek:</u> Er wordt door aanwezigen aangegeven dat zij het niet eens zijn met het beeld uit de vastgestelde Dorpsvisie, waarin wordt gesteld dat er een nieuw basisschool gebouw moet komen. Zij betwisten het argument van de aanwezigheid van een basisschool als element van leefbaarheid en vitaliteit van de dorpskern. Zij geven aan dat er niets is begroot voor 2030 voor de Zwaluw. En dat de inspectie de school onlangs een onvoldoende heeft gegeven. De voorzitter geeft aan dat de het geen naar voren wordt gebracht m.b.t 2030 anders moet worden uitgelegd. Rein Schurink geeft aan sterk de indruk te hebben dat gehandeld wordt uit eigenbelang. Hiermee maak je het dorp kapot. De DR bevestigt dat zij unaniem inzetten op het zo snel mogelijk realiseren van een nieuwe basisschool.</p> <p>d. Overige aandachtspunten / input vanuit de inwoners. Nabrand voor agendapunt 5b: op het moment dat er potentiële bouwlocaties lijken te zijn dan kan een intentielijst van potentiële deelnemers worden opgesteld en het gesprek aangegaan worden met de gemeente om de locaties die in beeld zijn te bespreken. Het is goed om in een vroeg stadium mogelijke belemmeringen in kaart te hebben die de gemeente mogelijkerwijs ziet op die percelen.</p>
6	<p>Financiële zaken</p> <p>a. Financiële situatie Zoals tijdens vorig overleg besproken zit de DR krap bij kas door o.a. doorgeschoven betalingen van 2024 naar 2025 en een dubbele betaling voor de website omdat er in 2024 geen facturatie had plaatsgevonden. De DR moet dus goed op de uitgaven letten. Een beperkte overschrijding van het budget is voor de DR acceptabel.</p> <p>b. Verzoek Happy Nes om een bijdrage van € 500,- vanuit het activiteitenfonds. Happy Nes heeft voor 2 activiteiten een subsidie aanvraag ingediend (bbq en bowlen). Happy Nes heeft 23 jeugdleden van 12-16 jaar. Zij hebben bij de start 350 euro van de DR gekregen.</p> <p>De DR komt op een geschat verlies uit van 2000 euro als alle subsidieverzoeken (die nog komen) worden gehonoreerd. Het grootste verzoek komt waarschijnlijk nog van Kerst aan de Amstel (jaarlijks verzoek van 650 euro).</p> <p><u>Er volgt een discussie over waarom wel of niet honoreren:</u> Beperkte groep mensen, relatief hoge vraag, er is al eerder subsidie verstrekt.</p> <p>De contributie gaat deels naar het scoutinggebouw dat gehuurd moet worden. Happy Nes organiseert veel om zelf inkomsten te genereren, dat is een goed initiatief.</p> <p>Besluit: er wordt 350 euro toegekend door de DR aan Happy Nes. Voornaamste reden om over te gaan op toekenning voor een deel van de subsidie: Happy Nes heeft voor een klein dorp een relatief groot aantal leden binnen deze doelgroep. Deze</p>

		subsidie kan via exposure nog meer leden opleveren en dan kan Happy Nes volgend jaar wellicht meer zelfvoorzienend zijn.
7	a.	<p>Vergunningen</p> <p>Overzicht Het overzicht is geactualiseerd.</p> <p>Amstedijk zuid 180c en d: Jane heeft Henk geïnformeerd over de beschikking betreffende de vergunningverlening Amstedijk zuid 180c en d. De vergunning voor nieuwe kassen wordt verleend. DR gaf destijds een negatief advies. De aanvrager mag een nieuw kassencomplex aanleggen. De bouw van kassen is bij recht toegestaan. Daarom is er geen belangen afweging mogelijk geweest. De bijlagen zijn ook binnengekomen. Henk heeft Jane gevraagd of de betreffende persoon vanuit de gemeente in gesprek wil gaan met de DR. Er wordt nagegaan of de directe aanwonenden bezwaar willen aantekenen en of dat zinvol zou zijn.</p> <p>Installatie Urbanuskerk: DR heeft geen bezwaar en adviseert om de vergunning te verlenen.</p> <p>Evenement pluktuin 21 juni: geen nadere informatie. Er zijn geen bezwaren geopperd.</p> <p>Amstedijk 203b: aanvraag is ingetrokken. Actie Henk: informeert bij de familie Korrel.</p> <p>Amstedijk 104: Andrew is in discussie met de gemeente over de hoogte.</p> <p>Ringdijk 23: DR heeft advies aan de gemeente gegeven om over te gaan op maatwerk. Daarna is er overleg geweest. Frans heeft gesproken met de gemeente Amstelveen. De inzet is om tot een gezamenlijk gesprek te komen met gemeente en provincie voor een maatwerk oplossing. Hierbij was het wel noodzakelijk om de lopende vergunningsaanvraag in te trekken.</p> <p>Amstedijk 202a: Aanvraag is recent wederom ingetrokken</p>
8	a.	<p>Voortgangsoverzicht Het overzicht is geactualiseerd. De DR wordt gevraagd, daar waar nodig, de voortgang te bespreken.</p> <p>Bespreekpunten:</p> <p>Stand van zaken verkoop en beschikbaar stellen van vlag en wapen Frans heeft gezorgd voor de beschikbaarheid. Saskia faciliteert de verkoop. De subsidieaanvraag voor vlaggen voor verenigingen is afgewezen. Ontwerper Joris Hage heeft 2 gigantische vlaggen gedoneerd voor op de kerk. Het bestand met zijn ontwerp mag openbaar worden zodat iedereen dat kan gebruiken</p> <p>Actie Henk: deelt dit in de nieuwsbrief.</p> <p>Besluit: de bestanden van het ontwerp van de vlag worden op de website gepubliceerd voor algemeen gebruik.</p> <p>Actie Frans: stuurt Henk het bestand van het ontwerp en Henk regelt het plaatsen van het ontwerp met de websitebouwer.</p> <p>Besluit: Er wordt geen verdere poging voor subsidieaanvragen voor verenigingen gedaan.</p>
	b.	<p>Dijkverbetering en snelheidsremmende maatregelen. De aanbesteding is aanstaande en de verwachting is dat het begin juli rond zal zijn. Daarna kan met de aannemer worden gecommuniceerd over de planning en de uitvoering. Waternet informeert goed over de voortgang. Er zijn wat wijzigingen, zo wordt de weginrichting aangepast en de asfaltkleur in de bebouwde kom wordt rood. Het is nog niet zeker of auto's dan te gast zullen zijn. De fietsstroken worden breder. De definitieve bestektekeningen heeft Henk ontvangen. Die zijn moeilijk te lezen, maar hij haalde er uit dat er richting Uithoorn drempels bijkomen. Een inhaalverbod is nog niet meegenomen in de nieuwe inrichting.</p>

	<p>De informatielijnen naar de inwoners die direct betrokken zijn (individuele contacten) lijkt goed te verlopen. Tijdens werkzaamheden krijgt het hele dorp overlast.</p> <p>Actie Henk: Paul Gillissen vragen om bij de info bijeenkomst toelichting te geven op de definitieve plannen.</p> <p>Stand van zaken glasvezel en plaatsing POP station bij dorpshuis.</p> <p>c. Reeds besproken bij agendapunt 3b.</p> <p>Brief speeltuinen.</p> <p>d. Hanny heeft een conceptbrief rondgestuurd naar de DR. Dit is een goede brief. Frans heeft nog een tekstvoorstel gedaan over de plaatsing van de verlichting. Er wordt ook gesproken in de brief over het terugbrengen van volleybalpalen. Dat waren echter destijds mobiele palen. Willen we dit echt?</p> <p>Besluit: De DR stemt in met de voorgestelde wijzigingen.</p> <p>Actie Hanny: bespreekt de voorgestelde wijzigingen met de commissie en na akkoord wordt de uiteindelijke brief besproken met Henk en kan het worden verzonden op briefpapier van de DR.</p> <p>Henk wijst erop dat in de antwoordbrief van de gemeente werd gevraagd of de DR had geïnventariseerd of er geen bezwaren zijn. Dat is nog niet gebeurd.</p> <p>Actie Henk: zet in de nieuwbrief dat er voornemens zijn en dat men evt. bezwaar kan maken.</p> <p>Overig</p> <p>e. Meetpunten vliegtuiggeluid: op de site zijn de meetgegevens te zien. Volgende keer kan dit wellicht als bespreekpunt worden opgenomen.</p> <p>Wapen en vlag: kan uit de lijst.</p>
9	<p>Rondvraag</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Leden dorpsraad:</u> Henk is gisteren geïnspireerd bij de vereniging van kleine dorpskernen. Hij deed het idee op om tijdens de verkiezingsdag op 29 oktober een verkiezing café te houden in het Dorpshuis. Dat genereert ook belangstelling voor Dorpshuis en Dorpsraad. - <u>Publiek:</u> Reza Moesawy krijgt het woord. Hij brengt het volgende naar voren: na afloop van het dorpsfestival vorig jaar is zijn auto vernield door jongeren die op zijn autodak hebben gedanst. Dat heeft hoge kosten opgeleverd. Die kosten zou hij graag willen verhalen op de organisatie van het dorpsfeest. Gemeente en politie hebben aangegeven dat het festival aansprakelijk is voor schade aan eigendommen. Bijvoorbeeld via een verzekering van de organisatie. Ondanks Reza's frustratie en het gevoel dat hij geen medewerking krijgt voor de vergoeding waarnaar hij op zoek is, heeft Reza de komst van een volgend festival niet geblokkeerd via de gemeente. Hij is nu wel ten einde raad en wil weten wat de DR nog voor hem kan doen. <p>Henk geeft aan dat de brief van Reza vorige DR-bijeenkomst behandeld is. Er is toen ook teruggeblikt op vorig jaar. Toen is geadviseerd om aangifte te doen. Reza geeft aan dat hij uiteindelijk aangifte heeft gedaan. De DR is geen partij in het dorpsfeest. Het is te betreuren wat er is gebeurd.</p> <p>Frans heeft direct na het incident vorig jaar met Reza gesproken en geadviseerd om naar de politie te gaan. Destijds is ook al duidelijk aangegeven dat de organisatie niet verantwoordelijk kan worden gesteld voor de openbare orde buiten het festivalterrein.</p>

	<p>Hij heeft geen telefoonnummers van andere dorpsleden gegeven. Hij heeft wel overleg gehad met de organisatie van het dorpsfeest over toezicht na het festival. Dat is 2 weken geleden gebeurd. De organisatie heeft een vergunning gekregen. Daarin zijn verantwoordelijkheden m.b.t. de veiligheid en bewaking vastgelegd. Dat geldt uitsluitend voor het festival terrein. Uiteindelijk is de politie verantwoordelijk voor het handhaven van de openbare orde.</p> <p>Henk: de DR heeft veel aandacht aanbesteed aan de situatie van Reza. De vraag is nu: kunnen we achteraf nog iets doen als DR. Conclusie: wij kunnen verder niets meer doen voor Reza.</p>
10	<p>Sluiting</p> <p>De voorzitter dankt iedereen voor de inbreng en sluit om 22:20 uur de vergadering. Dit was de laatste vergadering voor het zomerreces. De volgende vergadering is in september. Iedereen vast een prettige vakantie toegewenst.</p>