



## Notulen

VERGADERING:	Openbare vergadering Dorpsraad Nes a/d Amstel (DR) 14 <sup>e</sup> vergadering van de 12 <sup>e</sup> zittingsperiode (2023/2027)
VERGADERDATUM:	Donderdag 12 december Aanvang 20.00 uur Plaats: Dorpshuis de Nesse
AANWEZIG:	Henk Boelrijk (voorzitter), Hanny Ekkelkamp – Beldman, Hermann Ruhe, Henk Jurriën, Rinus Verheggen, Frans van Vugt-Schmitz, en Ruben Kreuzen (notulist)

---

### 1. Welkom en opening

De voorzitter, Henk Boelrijk, opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Jane Dest, de secretaris, is afwezig. Ruben vervult tijdelijk de rol van secretaris tijdens deze vergadering. Bericht van verhindering is ook ontvangen van Pieter Beke. Er zijn 16 personen aanwezig op de publieke tribune. De vergadering is officieel gestart om 20:04 uur.

### 2. Vaststellen agenda

De Dorpsraad (DR) stelt de agenda vast.

### 3. Mededelingen en ingekomen stukken

#### a. Resultaten overleg met bestuur Dorpshuis op 2-12

Er is gesproken over de AED-apparatuur. Vanuit het overleg met de gemeente is duidelijk geworden dat de verantwoordelijkheid en de kosten voor de aanschaf en het onderhoud een taak is van de DR. Het Dorpshuis heeft een bedrag ontvangen van de EHBO-vereniging bij de opheffing hiervan. Het past niet bij het Dorpshuis om dit bedrag in beheer te hebben. DR en Dorpshuis hebben het volgende afgesproken. De huidige AED bij het dorpshuis is afgeschreven. Er wordt vanuit de DR een nieuwe AED aangeschaft die wordt betaald vanuit de reserves van de EHBO. Dit inclusief de onderhoudskosten voor de komende vijf jaar. Frans en Hanny zullen dit verder kortsluiten met de penningmeester van het Dorpshuis zodat het tegoed van de EHBO vereniging nog dit jaar bij het dorpshuis kan worden afgeboekt. De DR is verantwoordelijk voor het beheer van de AED's dorpshuis en Zwarte Kat en staat ook garant voor de kosten. Die zullen worden gedekt vanuit het DR budget dat we elk jaar ontvangen van de Gemeente Amstelveen of uit subsidies en sponsoring. Er hangt ook een AED bij 'Ons tweede thuis'.

Wat betreft financiën heeft de Dorpsraad een activiteitenbudget en ontvangt het Dorpshuis een eigen subsidie. Het laatste punt dat is besproken, is de aanschaf van apparatuur. Het Dorpshuis zal een projectiescherm kopen dat door alle gebruikers van het Dorpshuis kan worden gebruikt. Ook is de stand van zaken Dorpsvisie besproken. Dat heeft verhelderend gewerkt.

#### **b. Aanvraag activiteitenfonds**

De Dorpsraad stemt in met een bijdrage van €100,- voor de dorpskerstboom van het dorpshuis. De bijdrage wordt beschikbaar gesteld vanuit het activiteiten budget.

#### **c. Overig**

Het wapen van Nes aan de Amstel is besproken. De eerste vlag wordt geveild tijdens 'kerst a/d Amstel. De veiling is op 15 december tussen 17:00 en 19:00 uur. De opbrengst gaat naar de stichting Vrienden van Urbanus. Frans heeft tot nu toe de productie van de wapens, stickers, vlaggen zelf via zijn bedrijf gefinancierd. De Dorpsraad onderzoekt of er een manier is om vlaggen en schilden te verkopen en/of subsidie te verkrijgen. De voorzitter zet de zaken op een rij en doet voor de volgende vergadering een voorstel.

### **4. Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad gehouden op 14 november 2024**

De concept-notulen van de vorige vergadering zijn bij de agenda gevoegd. De Dorpsraad wordt gevraagd deze notulen vast te stellen. Er zijn geen opmerkingen of aanvullingen bij de notulen. Deze worden vastgesteld met dank aan de samenstellers.

### **5. Betaald parkeren in Amstelveen**

Het college van Amstelveen heeft aangekondigd dat in de periode 2025-2030, gefaseerd in heel Amstelveen, betaald parkeren zal worden ingevoerd. Voorlopig is Nes aan de Amstel hiervan uitgezonderd. Dit voornemen roept vragen op onder de inwoners van Nes. Zo vervalt de mogelijkheid om een auto gratis bij een tramhalte, zoals Middenhoven, te parkeren om vervolgens met het openbaar vervoer verder te reizen. Dit maakt een museumbezoek of een avondje uit aanzienlijk duurder. De DR kan reageren naar de gemeente Amstelveen. Wat zijn alternatieven en oplossingen?

Hanny stelt voor om betaald parkeren in te voeren van 09:00 tot 16:00 uur, terwijl Frans pleit voor verbeteringen in de busregeling. Daarnaast kan gedacht worden aan het creëren van een Park & Ride-voorziening voor inwoners van Nes. Vanuit de publieke tribune wordt geopperd dat het ook mogelijk is om naar Ouderkerk of Uithoorn te rijden en daar gratis te parkeren.

Een ander idee is om een speciale vergunning of kaart voor inwoners van Nes aan te vragen, vergelijkbaar met een invalidenkaart, zodat zij wel in Amstelveen kunnen parkeren. Ook wordt gewezen op het belang van voldoende blauwe zones rondom zorginstellingen en winkelcentra. Ruben neemt de taak op zich om een gesprek te regelen tussen de Dorpsraad en een betrokken ambtenaren om meer informatie te verkrijgen over dit onderwerp en de suggesties van de DR te bespreken.

### **6. Vergunningen**

#### **a. Amstedijk Zuid 105 (Café de Zwarte Kat)**

Zuiver Vastgoed heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van twee nieuwe woonhuizen op het adres Amstedijk Zuid 105. De gemeente heeft bevestigd dat de input van de Dorpsraad (DR) in het participatieverslag is opgenomen.

De Dorpsraad staat kort stil bij de actuele stand van zaken en bekijkt of er op dit moment nog

actiepunten zijn die vanuit de DR moeten worden opgepakt. Momenteel ligt de bal bij de gemeente, omdat het nu aan hen is om te bepalen of zij de aanvraag in behandeling nemen.

De voorzitter geeft aan dat het belangrijk is om ook de provincie op de hoogte te houden. Dat hebben we tot nu toe gedaan. Henk J geeft aan dat het wellicht het beste is om af te wachten wat de gemeente met de aanvraag gaat doen. De gemeente heeft aangegeven dat het beeld- en kwaliteitsplan van groot belang is. In de voormalige plannen voor drie huizen is de gemeente naar de mening van de DR hier vrij makkelijk over heengestapt. Als de plannen worden aangepast en opnieuw worden ingediend, zullen ze mogelijk niet voldoen aan de eisen van het beeld en kwaliteitsplan. Het is afwachten wat er uiteindelijk zal worden ingediend.

## **b. Overzicht vergunningen**

De DR loopt de actuele zaken kort langs.

*Amsteldijk Zuid 180B:* Er zal een kelderbak worden gemaakt.

*Amsteldijk Zuid 182:* Een nieuwe vergunning is aangevraagd voor verdere aanpassingen. De DR heeft hier geen input op geleverd. Het overzicht is geactualiseerd.

*Amsteldijk Zuid 104:* De vergunning is toegekend.

*Kassencomplex:* De planning staat voor januari 2025. De DR heeft input geleverd en zal de ontwikkelingen blijven volgen. Vooralsnog blijft het angstvallig stil.

## **7. Voortgangsoverzicht**

Het voortgangsoverzicht is geactualiseerd. De Dorpsraad wordt gevraagd om, waar nodig, de voortgang te bespreken.

- **Werkgroep speeltuinen:** De eerste werkgroep speeltuinen is op woensdag a.s. gepland, met Hanny als verantwoordelijk persoon.
- **OV:** Hermann is benaderd door het CDA om een gesprek te voeren over het openbaar vervoer. Heel goed dat we dit via deze route ook weer oppakken.
- **Welkom pakketten:** Frans vraagt zich af of de welkomspakketten opgepakt kunnen worden. Henk geeft aan dat dit momenteel geparkeerd is, maar dat het in 2025 opgepakt zal worden. Frans heeft huurders die graag meer informatie willen over Nes, en hiervoor zou een welkomspakket een goede oplossing kunnen zijn. Pieter heeft aangegeven te wachten op dit punt.

## **8. Dorpsvisie**

De Dorpsraad heeft de dorps- en gebiedsvisie 'Samen in Beweging' afgerond. Tijdens de vergadering krijgen de inwoners de gelegenheid om hun eendoordeel uit te spreken. Er zijn vooraf geen schriftelijke reacties ontvangen. Het voorstel is om de dorpsvisie vast te stellen en aan te bieden aan het college en de raad van de gemeente Amstelveen.

Sandra Meulenbelt en Janine Pranger hebben officieel spreektijd aangevraagd en maken gebruik van hun tijd.

Janine brengt een aantal punten naar voren de planning en de inhoud van de visie, waarbij ze vooral de samenhang benadrukt. Volgens haar is het geen visie, maar zijn het bouwplannen die niet gedragen worden door de inwoners. Het gaat vooral om bouwplannen voor de school, en Janine vindt dat de inwoners onvoldoende zijn meegenomen in het proces. Volgens haar heeft de Dorpsraad de dienende rol verloren die het zou moeten hebben. Ze deelt haar ervaring van de bijeenkomst die de Dorpsraad heeft georganiseerd voor de bewoners, waarin ze geen connectie met het dorp heeft ervaren, maar enkel wantrouwen en bouwplannen van de Dorpsraad. Ze geeft aan dat er beter omgegaan moet worden met democratische processen.

Vanuit de DR benadrukt Hanny dat de Dorpsraad heel transparant is geweest, alle reacties zijn meegenomen en alles is gepubliceerd. Hermann legt uit dat de plannen voor nieuwbouw van de

basisschool al op tafel lagen en dat de Dorpsraad juist een goed moment heeft gecreëerd om een visie op te bouwen. Het wordt duidelijk gemaakt dat de voorstellen ideeën, suggesties en voorbeelden waren, en dat niets vaststaat. De inloopbijeenkomsten hebben ervoor gezorgd dat veel mensen creatief gingen meedenken. Uit die vele discussies die zijn gevoerd is ook naar voren gekomen dat, om Nes leefbaar en toekomstbestendig te maken, het bouwen van woningen noodzakelijk wordt geacht. Eerder is de Dorpsraad al aangesproken op hun werkwijze en het transparant maken van het proces. Daar is een vervolg aan gegeven. De DR herkend zich niet in de opmerking dat er niet open en democratisch is gehandeld. Veel punten die nu naar voren worden gebracht zijn in het hele proces al op tafel geweest en er is richting eindversie ook iets mee gedaan.

Frans voegt toe dat de Dorpsraad heeft geprobeerd om zoveel mogelijk mensen mee te laten denken en dat het nooit de bedoeling was om een bepaald kader te schetsen, maar juist zoveel mogelijk meningen te ontvangen.

Vanaf de publieke tribune geeft Nic v/d Riet aan dat hij altijd de Dorpsraad als transparant heeft ervaren en het waardeert dat mensen zich willen inzetten voor het dorp. Hij vindt dat er wel degelijk sprake is van een visie, namelijk het voorkomen dat het dorp een slaapdorp wordt. Er is veel openheid en een actieve kern. Hij geeft aan dat de opbouw van het stuk nog wat duidelijker zou kunnen maar er duidelijk sprake is van een visie.

Sandra wil ook haar mening delen. Zij deelt de mening van Janine en zal haar opmerkingen op papier aan de Dorpsraad overhandigen, met een samenvatting van haar hele verhaal.

De voorzitter bedankt Sandra voor haar werk, wat zeer gewaardeerd wordt. De discussie over het proces hebben we gevoerd. Sandra geeft ook een aantal suggesties voor het vervolgtraject. Daar kunnen we zeker iets mee. Een aantal punten die Sandra heeft opgeschreven hebben te maken met de uitvoering. Die zaken komen in het vervolgproces op tafel. Vanuit het publiek wordt aangegeven dat het 'prikkelen' heeft geholpen en dat de communicatie daarna is rechtgetrokken. Verder worden nog enkele opmerkingen gemaakt, bijvoorbeeld dat op pagina 19 het dorpshuis als verouderd wordt bestempeld, maar dat dit genuanceerder ligt, aangezien het alleen om de gymzaal gaat. Er worden complimenten gegeven voor de inzet van de Dorpsraad. Hoewel de Dorpsraad bestaat uit vrijwilligers heeft zij het toch voor elkaar gekregen om een visie op papier te zetten en beweging te creëren.

De opmerking dat de Dorpsraad niet integer is, wordt afgewezen. Er is altijd naar de inwoners geluisterd en de Dorpsraad is zeer transparant.

Er komt een vraag over punt 17 in Sandra's stuk, waarbij de gereserveerde budgetten voor de school niet lijken overeen te komen met de informatie van de gemeente. Het lijkt erop dat de gemeente de school wil sluiten wegens te weinig kinderen. De voorzitter geeft aan dat het voortbestaan van de Zwaluw bij de gemeente niet ter discussie staat en de Zwaluw ook op de lijst staat voor nieuwbouw. Dat zijn de feiten. Wanneer en hoe is uitwerking.

Het voorstel is nu of het concept van de eindvisie vastgesteld kan worden. De zinssnede over het verouderde Dorpshuis wordt aangepast. Er wordt ook opgemerkt dat de termen 'Eigen Haard' en 'Eigen Huis' door elkaar worden gehaald, evenals 'Vergulde Zon' en 'Cantina del Corazon'. Dat wordt meegenomen bij de verder opmaak van het visiedocument.

De Dorpsraad stelt de visie vast met een hamerslag van de voorzitter en neemt het applaus met dank in ontvangst. 2025 wordt het jaar van de uitvoering.

## 9. Rondvraag

- *Leden Dorpsraad:* Het blijkt dat de informatie op de website van de gemeente nog aangepast moet worden betreffende de vergaderdata. Ruben zal dit checken en wijzigen.
- *Publiek:* Er wordt gevraagd of de opbouw van de visie veranderd kan worden. De voorzitter geeft aan dat dit niet meer aan de orde is.
- *Geluidsmeter van Schiphol:* Bij Nic v/d Riet is een geluidsmeter Schiphol geïnstalleerd. Hij had

gevraagd of hier ook een stikstofmeter aan kon worden toegevoegd. Dit stuit op problemen. De voorzitter geeft aan dat er een apart meetnet is voor stikstof waarbij ook onderscheid wordt gemaakt tussen de verschillende componenten (NH<sub>3</sub> en NO<sub>x</sub>). Het is complex dus hij begrijpt de terughoudendheid van Schiphol.

- *Oude schoolgebouw*: Het oude schoolgebouw is erg groot en de bewoning is niet permanent. Er wordt gevraagd of hier iets mee gedaan kan worden. Dit gebouw is in particuliere handen en de inschatting is dat de eigenaar geen ambities heeft om dit anders te gaan gebruiken.
- *Hanneke*: Hanneke wijst op een QR-code die in de documenten staat en vraagt of er ook een link beschikbaar kan worden gesteld voor mensen die niet weten hoe de QR-code te gebruiken. Ze dringt er opnieuw op aan om de nieuwsbrieven zoveel mogelijk in 'Jip en Janneke-taal' te schrijven. Verder geeft ze aan dat de wijkagent en boa's moeilijk rechtstreeks te bereiken zijn en vraagt of dit makkelijker kan. De voorzitter geeft aan dat we steeds ons best doen om de nieuwsbrief voor iedereen leesbaar en begrijpelijk te maken. Het valt niet mee om daarin het juiste evenwicht vinden. We moeten ook niet willen de taal alsmaar eenvoudiger te maken. Daaraan zit een ondergrens. Hoe het zit met de bereikbaarheid van wijkagent en Boa hebben we in de laatste nieuwsbrief opgenomen. De leden van de DR zijn altijd bereid om inwoners te ondersteunen bij het leggen van contacten.
- *Biodiversiteit*: Er wordt opgemerkt dat biodiversiteit ontbreekt in de visie en of dit nog toegevoegd kan worden. Dit zorgt voor discussie in de zaal: de een is voor, de ander tegen. Het aspect natuurbeheer zit in de visie. Biodiversiteit is een heel breed begrip.

## **10. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 22.05 met een woord van dank en nodigt iedereen uit om onder het genot van een drankje na te praten.