

Notulen

VERGADERING: Openbare vergadering Dorpsraad Nes a/d Amstel

8^e vergadering van 12^e zittingsperiode

VERGADERDATUM: Dinsdagavond 9 april 2024.

Aanvang 20.00 uur

AANWEZIG: Henk Boelrijk (voorzitter), Hanny Ekkelkamp – Beldman, Hermann Ruhe, Pieter Beke, Henk Jurriën, Rinus Verheggen, Frans van Vugt-Schmitz en Ruben Kreuzen (secretaris)

De vergadering wordt om 20.10 geopend.

Er zijn 14 personen op de 'publieke tribune' aanwezig.

1. Welkom en opening

De vergadering wordt geopend en geleid door Henk Boelrijk (voorzitter). Alle leden van de Dorpsraad en secretaris zijn aanwezig. Henk verwelkomt het aanwezige publiek.

2. Vaststellen agenda

De Dorpsraad (DR) stelt de agenda vast. Er zijn geen urgente onderwerpen die aan de agenda toegevoegd moeten worden.

3. Mededelingen en ingekomen stukken

Evaluatiegesprek met gemeente Amstelveen: Morgen, 10 april, zal een evaluatie gesprek DR plaatsvinden met de gemeente Amstelveen, waarbij wethouder Floor Gordon aanwezig zal zijn. Het gesprek heeft tot doel terug te blikken op eerdere activiteiten en vooruit te kijken naar mogelijke verbeteringen en aandachtspunten, met onderwerpen als de dorpsvisie, financiële zaken en vergunningen.

Publicatie concept groenvisie en betrokkenheid Dorpsraad: De concept groenvisie van de gemeente Amstelveen is onlangs gepubliceerd voor inspraak en er kan tot 14 april aanstaande gereageerd worden. De Dorpsraad heeft actief deelgenomen aan twee inspraaksessies en een aantal punten ook schriftelijk ingebracht. Henk meldt dat een aantal van deze punten zijn opgenomen in het concept en Nes komt ook in de foto's naar voren. Hoewel Henk van mening is dat verdere reactie niet nodig is, verzoekt hij Hermann en Frans om het verslag nog eens door te nemen. De kwestie van de Bovenkerkerpolder is prominent aanwezig in het verslag, wat aangeeft dat de input van de Dorpsraad serieus genomen is.

Algemene ledenvergadering vereniging Dorpswerk Noord-Holland: Morgenavond vindt de Algemene Ledenvergadering van de vereniging Dorpswerk Noord-Holland plaats, met als thema 'Duurzame dorpen, energieke dorpshuizen'. Henk en Hanny zullen hieraan deelnemen.

Klachten over het legen van de brievenbus door PostNL: Er zijn klachten ontvangen over het legen van de brievenbus aan de Kerklaan door PostNL. Het lijkt erop dat de brievenbus niet op de aangegeven tijden geleeft wordt, ondanks eerdere klachten en een schijnbare oplossing in het verleden. Rinus zal, in overleg met oud- DR lid Walter Boer, de klacht oppakken om het probleem te verhelpen.

Correspondentie over Zwarte Kat: Er zijn twee brieven ontvangen van zowel de bewonerscommissie als de gemeente met betrekking tot Zwarte Kat. Die zullen besproken worden bij punt 6.

Melding van vermissing AED-sleutels en vandalisme: Er is gemeld dat de sleutels van de AED zijn verdwenen en dat het ruitje van de AED-kast is ingeslagen, wat potentieel gevaarlijke situaties kan veroorzaken. Dergelijk vandalisme is onaanvaardbaar en er is aangifte gedaan. De DR zal in de nieuwsbrief een oproep doen om dit vandalisme te stoppen en de omwonenden vragen bij onraad direct 112 te bellen. Het installeren van beveiligingscamera's wordt als optie naar voren gebracht.

4. Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad gehouden op 12 maart 2024

De DR stelt de notulen ongewijzigd vast met dank aan de samenstellers.

Frans geeft, naar aanleiding van de notulen, aan dat er vooralsnog geen belangstelling is voor het realiseren van deelauto's.

5. Dorps-en gebiedsvisie

Stand van zaken Dorpsvisie: De Dorpsraad is momenteel bezig met het inventariseren van de resultaten van de enquête onder de inwoners. Er wordt verwacht dat de Dorpsraad nog ongeveer een maand nodig heeft om de Dorpsvisie voor 80% gereed te hebben. Zodra dit stadium is bereikt, zal de informatie gedeeld worden, mogelijk in de vorm van een informatieavond. Het definitieve plan zal echter nog moeten worden vastgesteld, afhankelijk van de vorm die de 80% gereedheid zal aannemen.

Project mestverwerking Bovenkerkerpolder: De boeren in de Bovenkerkerpolder zijn aan het onderzoeken of het haalbaar is om een mestvergister te plaatsen in de Bovenkerkerpolder. De landbouwuniversiteit van Wageningen voert een haalbaarheidsstudie uit. Tijdens de DR vergadering heeft Frans van Vugt – Schmitz de stand van zaken toegelicht. Om het project rendabel te maken is er veel mest op één locatie nodig. De landbouw in de Bovenkerkerpolder is om dit te bereiken vrij extensief. Met de mestvergister kan biobrandstof, gas en/of elektriciteit wordt opgewekt. Er wordt onderzocht wat de milieueffecten zullen zijn. Er moet nog veel worden onderzocht en veel vragen moeten nog worden beantwoord. De provincie Noord Holland staat positief tegenover deze ontwikkeling en ondersteunt het initiatief. De DR blijft de ontwikkelingen volgen en ondersteunen. Er is een vraag vanuit het publiek over het aantal koeien in Nes, dat momenteel op 750 wordt geschat.

'Groen moet je doen': Er wordt gesproken over de aanpak van het pleintje tussen Jonge Gerard en De Wijde Blik onder het motto 'Groen moet je doen'. Er wordt besproken of en hoe Nes hieraan kan deelnemen. Hanny neemt de verantwoordelijkheid om dit verder op te pakken, inclusief het beoordelen of de locatie voldoet aan alle criteria en wat de plannen van de gemeente zijn voor deze locatie, die centraal gelegen is in het dorp, nabij het speelterrein bij de Jonge Gerard.

6. Ontwikkelingen 'Zwarte Kat'

De Dorpsraad heeft een advies uitgebracht aan wethouder Floor Gordon naar aanleiding van het mislukte overleg op 14 februari jongstleden. Op 18 maart vond er een gesprek plaats tussen de wethouder, de bewonerscommissie Zwarte Kat (BC), en de Dorpsraad om de actuele stand van zaken te bespreken.

Henk heeft het publiek een samenvatting gegeven van de gebeurtenissen sinds het laatste gesprek met de gemeente over dit onderwerp:

- Er is verslag gedaan over het mislukte overleg op 13 februari.

- Er is telefonisch contact geweest met wethouder Floor Gordon, waarin de situatie is besproken en excuses zijn geaccepteerd.
- Er heeft een inwoners bijeenkomst 'Zwarte Kat' plaatsgevonden waarbij de buurt heeft aangegeven geen behoefte te hebben aan nieuwe woningen en wil vasthouden aan de horecabestemming (dagrecreatie) Dit ook vanuit een historische perspectief. Deze input is meegenomen in het overleg op 18 maart.
- Tijdens dit overleg is duidelijkheid verschaft over de procedure, waarbij bleek dat Zuiver Vastgoed bezwaar heeft aangetekend tegen het besluit van de provincie. De gemeente heeft een plan ontvangen voor het bouwen van twee woningen, maar zal hier pas actie op ondernemen wanneer er een uitspraak is in de bezwaarprocedure.
- De Dorpsraad heeft vanaf het begin geadviseerd om vast te houden aan het huidige bestemmingsplan en is daarin tot nu toe consistent in gebleven.
- De gemeente heeft gevraagd om mee te denken over het bouwen van twee woningen. In de conceptbrieven is verwoord dat de DR dat te voorbarig vindt. Destijds is er onderzoek gedaan naar de haalbaarheid van horeca, waarbij de conclusie was dat dit niet mogelijk is. De Dorpsraad onderschrijft deze conclusie niet en is nog steeds van mening dat het onderzoek heel eenzijdig is uitgevoerd.
- In de antwoordbrieven van de Dorpsraad aan de gemeente en de bewonerscommissie worden de standpunten verwoord. De Dorpsraad adviseert om vast te houden aan het oorspronkelijke bestemmingsplan en staat achter de bewonerscommissie.

Walter van de bewonerscommissie deelt mee dat tijdens de inwonersbijeenkomst de aanwezigen het eens waren over het volgen van het bestemmingsplan. De commissie bereidt zich voor op een gesprek met de gemeente en overweegt een second opinion aan te vragen indien nodig. Er is ook contact de provincie, die binnenkort zal reageren. Daarnaast zal er een Raadsgesprek plaatsvinden over de juridische regels in het buitengebied, waarschijnlijk in mei. Er wordt overwogen om een updatebijeenkomst te organiseren, waarbij ook de pers uitgenodigd kan worden.

De DR besluit om in te stemmen met de concept brieven. Die zullen worden verstuurd en openbaar worden gemaakt op de website.

7. Overzicht vergunningen

De Dorpsraad heeft de mogelijkheid om, waar nodig, de stand van zaken met betrekking tot vergunningen te bespreken.

De DR staat stil bij de verkoop van de Mariahoeve (BP 1) Op de website van de makelaar staat vermeld dat er mogelijkheid is voor het bouwen van nieuwe woningen op dit perceel. Dit roept vragen op? Is er een akkoord met de gemeente en dreigen we in dezelfde valkuil te vallen als met de Zwarte Kat is gebeurd. De DR wil in een zo vroeg mogelijk stadium bij vergunningsaanvragen worden betrokken. Dit zal nogmaals onder de aandacht van het college worden gebracht.

Kassencomplex: Er is nog geen nieuws over het kassencomplex. Ruben zal hiervoor Louis van de Leij benaderen om de stand van zaken te controleren.

8. Voortgangsoverzicht

- **Wapen**: Loopt
- **Dorpsvisie**: Loopt

- **Huurwoningen:** Loopt
- **Glasvezel:** Henk J heeft informatie ingewonnen. Binnenkort ontvangt iedereen een mededeling per e-mail over het begin van het project. Opmerking: De eerder afgesproken tijdlijn is verstreken, maar het project zal naar verwachting in Amstelveen van start gaan.
- **Nabuuerschap:** Afgerond. De Soepbus is ingepland als ontmoetingsmoment voor het dorp.
- **Historische route:** Zou klaar moeten zijn, maar er is nog geen nieuws ontvangen. Henk zal hierover informeren.
- **Boekje:** Loopt
- **AED:** Loopt
- **Openbaar vervoer:** Hermann heeft drie klachten ontvangen over het uitblijven van de busdienst. Hermann zal een melding maken. Robert vraagt om de klachten door te sturen zodat hij dat kan kortsluiten met Rover.
- **Inrichting Amsteldijk Zuid dijkverbetering:** Er wordt een afspraak ingepland.
- **Financiën:** Loopt

9. Rondvraag

Leden Dorpsraad:

- Rinus meldt dat er rond de bollen op de Amsteldijk Zuid gemaaid zou moeten worden om ze goed zichtbaar te houden. Ruben zal hier een melding van maken.
- Hanny heeft contact opgenomen met een bestuurslid van Amstel idee, waarvoor ideeën kunnen worden gerealiseerd met behulp van een subsidiepot. Het voorstel is om de voorzitter uit te nodigen om dit verder toe te lichten en te kijken naar mogelijke kansen. De DR vindt dit een goed voorstel.
- Ruben geeft aan dat hij een andere functie krijgt binnen de gemeente en het secretarisschap van de DR daarom moet neerleggen. De komende maand zal hij zijn opvolger inwerken. De DR vindt dit jammer. Het is prettig werken met Ruben. Hij heeft de functie ruim een jaar geleden 'out of the blue' moeten oppakken. Volgende vergadering zal hij met zijn opvolger aanwezig zijn en komen we er nog op terug.

Publiek:

- Robert Logger is verhinderd voor de volgende vergadering. Er zal iemand anders aanschuiven vanuit Actief voor Amstelveen.
- Er wordt melding gemaakt van lekkende kabels van olie. De locatie zal vanzelf zichtbaar worden en schade veroorzaken. Het is belangrijk om dit te blijven benoemen.
- Jan vraagt naar de status van de ingezonden stukken en verzoekt om de e-mail van Habers over het volkslied na te kijken.
- Er wordt geopperd of er een vrachtwagenparkeerplaats kan komen in de Nes. De laatste tijd is er handhaving op dit gebied. Robert wijst erop dat dit onder de APV valt en er apart een parkeerplaats voor vrachtwagens moet worden aangevraagd. De Dorpsraad zal onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om dit probleem op te lossen. Frans zal dit coördineren.
- Marvin stelt voor om een elektrisch oplaadpunt toe te voegen aan het dorp. Hermann meldt dat er aanvragen zijn geweest, maar er geen reactie is ontvangen. Het realiseren van oplaadpunten voor elektrische auto's is een onderdeel van de dorpsvisie. De inzet is om hiervoor een totaalplan op te stellen.

10. Sluiting

De voorzitter dankt iedereen voor de inbreng en sluit om 21:50 uur de vergadering en nodigt iedereen uit om onder het genot van een drankje na te praten.