



## Notulen

VERGADERING: Openbare vergadering Dorpsraad Nes a/d Amstel.

6<sup>e</sup> vergadering van 12<sup>e</sup> zittingsperiode

VERGADERDATUM: Dinsdagavond 13 februari 2024. Aanvang 20.00 uur

AANWEZIG: Henk Boelrijk (voorzitter), Hanny Ekkelkamp – Beldman, Hermann Ruhe, Pieter Beke, Henk Jurriën, Rinus Verheggen, Frans van Vugt-Schmitz en Ruben Kreuzen (secretaris)

De vergadering wordt om 20.10 geopend.

Er zitten ongeveer 32 personen op de 'publieke tribune'. Waaronder Riecardo den Haan en jongeren van het scoutingteam.

### 1. Welkom en opening

De vergadering wordt geopend en geleid door Henk Boelrijk (voorzitter). Alle leden van de Dorpsraad en secretaris zijn aanwezig. Henk verwelkomt de mensen op de publieke tribune. Vanwege de drukte neemt Henk de regels voor de vergadering door. Dit is noodzakelijk om het tempo tijdens de vergadering te handhaven en efficiënt te vergaderen zodat we rond 22.00 uur de vergadering kunnen sluiten.

### 2. Vaststellen agenda

De Dorpsraad (DR) stelt de agenda vast. Er zijn geen urgente onderwerpen die aan de agenda toegevoegd moeten worden. Agendapunt 6 wordt eerst behandeld.

### 3. Mededelingen en ingekomen stukken

#### Advies DR vergunningsaanvraag kassencomplex 181-c-d

De Dorpsraad heeft advies uitgebracht en dit direct naar het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) gestuurd. Er is een reactie ontvangen waarin wordt bevestigd dat het advies is ontvangen. Er heeft nog geen behandeling van de vergunningsaanvraag plaatsgevonden. Ook de aanvrager is geïnformeerd door de DR. *Ruben houdt de DR op de hoogte van de ontwikkelingen.*

#### Zienswijze DR op ontwerpbestemmingsplan hoogspanningsstations Amstelveen. zuid en Amstelveen en 150KV kabelverbinding door Bovenkerkerpolder

De Dorpsraad heeft in principe geen bezwaar, gezien het belang voor de toekomst. In de ingezonden zienswijze vraagt de DR om de inwoners goed op de hoogte te houden van de werkzaamheden en om eventuele overlast voor het verkeer en andere aspecten te minimaliseren. Tevens hebben we gepleit om goed overleg te voeren met de betreffende grondeigenaren en een evenwichtige schadevergoeding.

#### Rattenoverlast in Amstelveen neemt toe

De gemeente Amstelveen is gestart met een campagne om het rattenprobleem aan te pakken, wat eerder al besproken was in Nes. *De Dorpsraad (DR) zal hier opnieuw aandacht aan besteden in de nieuwsbrieven en verwijzen naar de ondersteuning die vanuit de gemeente Amstelveen wordt geboden.*



#### Discussie landbouw verkeer Middenweg

Er vinden steeds vaker op de Middenweg gevaarlijke situaties plaats omdat fietsers onvoldoende rekening houden met de ruimte die landbouwvoertuigen nodig hebben. Dit geeft irritaties over en weer. Het idee is om borden te plaatsen waarmee fietsers worden geïnformeerd. Een apart fietspad is niet haalbaar. Ook tijdelijke afsluiting tijdens het oogst seizoen wordt genoemd als optie. *Ruben maakt melding bij de betreffende afdeling waarbij wordt bekeken of een gesprek kan worden voorbereid.*

#### **4. Notulen van de openbare vergadering van de Dorpsraad gehouden op 12 december 2023**

De DR stelt vast dat de notulen ongewijzigd, met dank aan de samenstellers vast.

Naar aanleiding van: Henk heeft contact gehad met Qirion en de situatie met betrekking tot het weghalen van vervuilde grond rondom een lekkende stroomkabel op de ringdijk nabij boerderij Kerkzicht. De lekkage aan de verouderde kabel valt mee. De werkzaamheden worden op dit moment uitgevoerd. Afronding volgende week. Het werk wordt veilig en met zo weinig mogelijk overlast voor de bewoners van de Kerklaan uitgevoerd.

#### **5. Dorps-en gebiedsvisie**

##### Inloopavonden dorpsvisie

De DR blikt terug op de inloopavonden. De conclusie: geslaagd. De goede opkomst toont aan dat de thema's die de DR aan de orde heeft gesteld leven. Er zijn heel veel reacties binnengekomen. De DR bedankt iedereen nogmaals voor de betrokkenheid en de input. Tot eind februari kunnen nog reactieformulieren worden ingeleverd bij de leden van de DR. De leden van de DR gaan nu eerst individueel alle reactieformulieren doornemen en gecombineerd met de indrukken die we hebben opgedaan tijdens de inloopavonden hun punten voor de dorps- en gebiedsvisie op een rij zetten. De bevindingen zullen we vervolgens met elkaar bespreken. Dan zullen we gaan schrijven aan de eerste versie van de visie. De planning is om die in april voor te leggen aan de inwoners. De manier waarop dit gaat gebeuren moet nog worden vastgesteld. De planning loopt in de pas met de uitwerking van de nieuwbouwplannen voor de basisschool en het opstellen van een omgevingsvisie voor de gemeente Amstelveen.

Henk Grijmans en Robert Logger hebben signalen opgevangen vanuit 'de jeugd' dat zij niet vrijuit hun mening kunnen geven. Robert legt uit dat jongeren bang zijn voor opmerkingen in het dorp, waardoor ze wat voorzichtig zijn. Daarom moedigt hij hen aan om hun mening toch te geven. Henk Grijmans betreurt dit en benadrukt dat dit niet de bedoeling is. Henk Boelrijk geeft aan dat de leden van de DR altijd openstaan voor meningen en eventuele negatieve ervaringen. Dit voor iedereen en dus ook van jongeren. Daar gaan we vertrouwelijk mee om. Robert benadrukt dat jongeren hem kunnen mailen als ze hun mening vertrouwelijk willen geven.

##### Input van jongeren.

Ricardo den Haan is aanwezig om een toelichting te geven. Hij benadrukt het belang van nieuwbouw. Er is behoefte aan kleine starterswoningen. Jongeren moeten een kans krijgen om in Nes te wonen. Er zijn er veel actief in het verenigingsleven zoals de scouting en het organisatiecomité van het Dorpsfeest. Zij hebben hart voor het dorp. Het is belangrijk om dat te behouden. Nieuwbouw heeft alleen zin als woningen kunnen worden toegewezen aan inwoners van Nes of oud Nessers die nog een binding hebben met het dorp. Hij pleit voor een voorrangregeling. De jongeren geven aan dat er te weinig activiteiten voor hun plaatsvinden in het Dorpshuis. Het dorpshuis is niet echt toegankelijk voor jongeren. Het is een oubollig gebeuren. In het bestuur zitten ook geen jongeren.



Henk bedankt Riecardo en de anderen voor hun inbreng. De jongeren waren ook tijdens de inloopavonden goed aanwezig en hebben hun ideeën meegegeven via de reactieformulieren. De punten nemen we mee bij de uitwerking van de dorpsvisie.

Arie Boelrijk ziet nog een aanvullende optie. Vorm gezinswoningen om tot starterswoningen. Hiermee beperk je de ruimte die nodig is voor nieuwbouw.

### Resultaten enquête woningbehoefte.

De enquête is ingevuld door 140 personen. De DR is tevreden met deze respons en de informatie. Er komt naar voren dat ruim 20 % van de invullers binnen een jaar of enkele jaren behoefte heeft aan een nieuwe woonplek in Nes a/d Amstel. De DR zal de uitslag van de enquête betrekken bij het uitwerken van de dorpsvisie.

### **6. Wapen en vlag voor Nes a/d Amstel**

De DR is benaderd door Joris Hage, die een ontwerp heeft gemaakt voor een wapen en vlag voor Nes aan de Amstel. Tijdens de vergadering heeft hij deze ontwerpen gepresenteerd en toegelicht. Achter zijn ontwerp zit een historische achtergrond die de DR en het publiek aanspreekt. De DR prijst het initiatief en wil hier graag mee verder. Dit ook in relatie met de Dorpsvisie en de dorpsfeesten.

Als centrale vraag komt naar voren of de vlag en het wapen uitsluitend betrekking moeten hebben op het dorp Nes a/d Amstel of dat we daarin het gehele gebied, inclusief de Zwarte Kat en de Bovenkerkerpolder, in terug moeten laten komen zoals ook in het 'Nesser Volkslied' gebeurt. Tijdens de discussie ontstaat daarover nog geen overeenstemming. Henk stelt voor om als DR de reacties even op ons te laten inwerken en daarna verder in gesprek te gaan met Joris over het vervolgtraject. Aldus wordt besloten.

### **7. Overzicht vergunningen**

De stand van zaken rondom de 'Zwarte Kat' komt aan bod. Op 14 februari a.s. hebben de DR en de bewonerscommissie een oriënterend gesprek met de gemeente en de projectontwikkelaar. De DR is van mening dat we na 4 jaar 'gedoe' weer op nul staan. Dus het vertrekpunt is de huidige bestemming en dat is horeca.

Voor bouw van woningen op het Amsteleiland zijn enkele vergunningaanvragen ingediend. Het Amsteleiland valt formeel in het werkgebied van de DR. De DR volgt de ontwikkelingen op afstand.

Er is ook een woning te koop, waar mogelijk vier bungalows gebouwd kunnen worden. Zo adverteert men in ieder geval. Dit betreft de boerderij nabij de golfbaan. De DR vraagt zich af of we die kant wel op willen en zal de ontwikkelingen monitoren.

De DR staat opnieuw stil bij de mogelijke gevolgen van de omgevingswet die per 1 januari 2024 van kracht is geworden. Participatie met omwonende in een vroeg stadium is een belangrijk element. Dit roept ook de vraag op bij de DR hoe we onze adviesfunctie daar op kunnen aanpassen.

Frans stelt voor om spreekuren te organiseren waar mensen die bouwplannen hebben, in een besloten omgeving, hun ideeën kunnen delen voordat ze naar de gemeente stappen. Dit vergt wel strikte vertrouwelijkheid. Deze rol brengt stevige verantwoordelijkheden met zich mee. De DR zal zich moeten beraden op de vraag of we dat wel willen en waar kunnen maken.



Arie Boelrijk suggereert dat de Dorpsraad ook de gemeente kan vragen om eerder in het aanvraagproces van vergunningen geïnformeerd en betrokken te worden.

## 8. Voortgangsoverzicht

De volgende onderwerpen worden besproken

### Weginrichting

De voorzitter geeft aan dat de DR graag inzicht wil hebben in de definitieve plannen voor de weginrichting op de Amsteldijk zuid bij de voltooiing van de dijkverbetering die dit najaar zal worden aanbesteed. Dan gaat het met name om snelheidsbeperkende maatregelen omdat er nog steeds te hard wordt gereden. *Er wordt een gesprek met de gemeente Amstelveen en Waternet ingepland waarvoor ook Henk Grijmans en Rein Schuring worden uitgenodigd.*

### Bollen langs de Amsteldijk

Hanny brengt naar voren dat er een aantal incidenten hebben plaatsgevonden met personenauto's die schade hebben opgelopen door het raken van de 'bollen' die op een aantal plaatsen langs de Amsteldijk zuid zijn aangebracht. Dit om te voorkomen dat vooral vrachtauto's in bochten diepe sporen rijden in de berm en daar verzakt komen te zitten. Kunnen deze bollen niet verwijderd worden? Er wordt opgemerkt uit de DR en het publiek dat de bollen er met een duidelijk doel liggen, goed zichtbaar zijn en weggebruikers daar in principe geen last van hebben. *De DR zal de problematiek en mogelijke verbeteringen met de gemeente Amstelveen bespreken.*

### AED

Hanny meldt dat de AED is gecontroleerd. De rekening is naar ons gestuurd. *Ruben zal uitzoeken wie voor betaling moet zorgen. De EHBO-vereniging stuurt rekening altijd naar de gemeente.*

### Buslijn 149

Er wordt gemeld de AML-flex 149 regelmatig uitvalt en de dienstregeling dus niet wordt nageleefd. De DR gaat met deze klachten aan de slag. Robert Logger van Actief voor Amstelveen is betrokken bij reizigersorganisatie Rover en zal dit ook meenemen.

## 9. Rondvraag

### DR

Frans: Op 23 maart om 14:00 en 17:00 uur wordt er een feest gehouden bij boerderij Kerkzicht. Jan van Schaik: Op 7 april is er een muziekoftreden in het Dorpshuis. *Deze evenementen zullen worden meegenomen in de nieuwsbrief en op de website.*

### Uit het publiek:

Jan van der Lelie bedankt de DR voor het plaatsen van de mededelingen over hemelvaartfietstocht en wielerronde in de nieuwsbrief. Arie Boelrijk meldt dat het zoekgeraakte kombord is herplaatst. Met dank aan de gemeente.

Er wordt opgemerkt dat het volkslied van Nes niet helemaal meer klopt en de vraag wordt gesteld of dit kan worden aangepast. De DR neemt dit mee in het traject van wapen en vlag.

## 10. Sluiting

De voorzitter dankt iedereen voor de inbreng en sluit om 22:00 uur de vergadering en nodigt iedereen uit om onder het genot van een drankje na te praten.