



dorpsraad van Nes aan de Amstel

Dorpsraad van Nes aan de Amstel

jaarsverslag 2007

INHOUDSOPGAVE JAARVERSLAG 2007 DORPSRAAD NES AAN DE AMSTEL	PAGINA
1. Inleiding	3
2. Taak en bevoegdheden van de Dorpsraad	3 – 4
3. Verkiezing van de Dorpsraad	4 - 5
4. Samenstelling van de Dorpsraad	5
5. Vergaderingen van de Dorpsraad	5 - 6
6. Publiciteit	6
7. Externe betrekkingen	6 – 7
8. Bezoek van 3 wethouders aan Nes aan de Amstel	7
9. Correspondentie van de Dorpsraad	7
10. Overzicht van besproken onderwerpen	7 – 10
11. Adviezen over aanvragen bouwvergunningen en dergelijke	10- 11
12. Financiële zaken	11
13. Wensenlijst	12

1. Inleiding

De Dorpsraad van Nes aan de Amstel brengt jaarlijks, volgens Artikel 27, tweede lid, van de Verordening Dorpsraad Nes aan de Amstel, schriftelijk verslag uit aan de gemeenteraad over de werkzaamheden in het afgelopen kalenderjaar.

Voor u ligt het Jaarverslag van de Dorpsraad over het kalenderjaar **2007**. Aangezien het een verkiezingsjaar betrof, is dit feitelijk een gecombineerd verslag van de oude en de nieuwe Dorpsraad.

In het verslag worden de belangrijkste zaken die zich hebben voorgedaan in 2007 besproken. Voordat daarop nader wordt ingegaan, wordt eerst stilgestaan bij de taak, de bevoegdheden en de samenstelling van de Dorpsraad. Ook wordt een overzicht gegeven van de besproken onderwerpen. Daarna volgt een lijst van bouwvergunningen waarover de Dorpsraad advies heeft uitgebracht en tenslotte de wensenlijst van de Dorpsraad.

2. Taak en bevoegdheden van de Dorpsraad

De Dorpsraad is een adviescommissie die is ingesteld bij besluit van de gemeenteraad op 18 april 1979 op grond van het toen vigerende artikel 61, eerste lid, sub b, van de Gemeentewet. Bij de wijziging van de Gemeentewet in 1992 is dit artikel 84 van de Gemeentewet geworden.

Op grond van artikel 84, derde lid, van de Gemeentewet heeft de gemeenteraad de taken, de bevoegdheden en de samenstelling van een commissie geregeld. De gemeenteraad heeft dit voor de Dorpsraad vastgesteld in de Verordening Dorpsraad Nes aan de Amstel.

De eerste Dorpsraad is geïnstalleerd op woensdag 29 augustus 1979. De Dorpsraad is voortgekomen uit het destijds bestaande "Comité Nesser Belang". Evenals dit comité destijds draagt de Dorpsraad een niet-politiek karakter.

De Dorpsraad geeft, als territoriale commissie, advies betreffende alle aangelegenheden die van belang zijn voor een bepaald gebied van de gemeente Amstelveen, namelijk Nes aan de Amstel, meer specifiek het gebied dat bestaat uit het stembedict Nesser aan de Amstel. Dit gebied wordt grosso modo omgrensd door de Amstel, de Hollandse Dijk, de Middenweg van de Bovenkerker Polder, voormalig A3 tracé en Langs de Akker.

Uit de artikelen 2 en 20 van de Verordening Dorpsraad Nes aan de Amstel blijkt dat de Dorpsraad tot taak heeft de gemeenteraad, het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester gevraagd en ongevraagd te adviseren betreffende alle aangelegenheden die van belang zijn voor Nes aan de Amstel.

De Dorpsraad beschikt uitsluitend over adviserende bevoegdheden.

Burgemeester en wethouders zijn tevens verplicht over een aantal onderwerpen in een zo vroeg mogelijk stadium het advies van de Dorpsraad in te winnen.

Artikel 21 van de Verordening Dorpsraad van Nes aan de Amstel bepaalt onder meer dat:

- indien burgemeester en wethouders de Dorpsraad om advies vragen over een aangelegenheid, waaromtrent aan de gemeenteraad een voorstel moet worden uitgebracht, het advies ter kennis wordt gebracht van de gemeenteraad;
- indien een advies van de Dorpsraad een afwijking van een voorstel van burgemeester en wethouders of een keuze uit verschillende mogelijkheden inhoudt, de Dorpsraad zijn keuze motiveert;
- indien een advies van de Dorpsraad aan de gemeenteraad en/of burgemeester en wethouders een ingrijpende verandering in Nes aan de Amstel betreft, de Dorpsraad tevoren de inwoners kan raadplegen door een openbare vergadering te beleggen dan wel op een andere wijze de levende gevoelens te peilen;
- indien burgemeester en wethouders bij het nemen van een besluit afwijken van een advies van de Dorpsraad, er door het college van burgemeester en wethouders vooraf overleg wordt gepleegd met het Dagelijks Bestuur van de Dorpsraad;
- indien de gemeenteraad dit wenselijk acht, dan wel de Dorpsraad daarom verzoekt, kan een door de Dorpsraad uit zijn midden aan te wijzen lid de gelegenheid worden geboden in de vergadering van de raad het standpunt van de Dorpsraad en/of een minderheid van de Dorpsraad ter zake van het uitgebrachte advies toelichten. Hetzelfde geldt ten aanzien van burgemeester en wethouders en betrokken commissie(s) van bijstand

Het gaat hierbij om de volgende onderwerpen: onderwijs, cultuur, recreatie, sport, gezondheidszorg en sociale zorg, verkeer en vervoer, wonen en ruimtelijke ordening, openbare werken en milieu.

Per onderwerp wordt een aantal specifieke zaken genoemd, namelijk:

- Onderwijs:
de stichting, bouw, uitbreiding, verbouw en opheffing van scholen voor openbaar kleuter- en basisonderwijs, het openbaar buitengewoon en voortgezet onderwijs, alsmede het bijzondere onderwijs en de planning van voornoemd onderwijs.
- Cultuur, recreatie, sport, gezondheidszorg en sociale zorg:
 - a. de stichting, bouw, uitbreiding, verbouw en opheffing van accommodaties op het gebied van cultuur, recreatie, sport, gezondheidszorg en sociale zorg en de subsidiëring daarvan;
 - b. monumentenzorg: plaatsing op monumentenlijst en de aankoop, verkoop, verbouw en restauratie van panden.
- Verkeer en vervoer:
 - a. verkeers- en vervoersplan;
 - b. verkeerscirculatieplan;
 - c. openbaar vervoer;
 - d. verkeersbesluiten, plaatsing verkeersborden en verkeerslichten.
- Wonen, Ruimtelijke ordening en Stadsontwikkeling:
 - a. bestemmingsplan;
 - b. anticipatieprocedure, anders dan op grond van een vastgesteld (globaal) bestemmingsplan;
 - c. structuurplan;
 - d. streekplan;
 - e. afgifte bouwvergunningen.
- Stadsbeheer:
 - a. verandering van inrichting dan wel bestemming van gemeente-eigendommen;
 - b. aanleg van straten, fiets- en voetpaden, wegen, bruggen en andere kunstwerken;
 - c. aanleg van waterwegen, vaarten en sloten (voor zover vallend onder de verantwoordelijkheid van de gemeente);
 - d. plaatsing van straatmeubilair;
 - e. inrichting van openbaar groen.
- Wet milieubeheer, Wet bodembescherming en milieu:
 - a. Wet milieubeheervergunningen;
 - b. ontwerp besluit Gedeputeerde Staten Noord-Holland inzake voorgenomen bodemsaneringen;
 - c. (licht)reclames;
 - d. toepassing van de verordening op het weren van overlast in woonstraten, leefbaarheid
 - e. opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen.

3. Verkiezing van de Dorpsraad

Overeenkomstig artikel 6 vierde lid van de Verordening Dorpsraad van Nes aan de Amstel treden de leden af met ingang van de eerste dinsdag van september in het eerste kalenderjaar na het aftreden van de leden van de gemeenteraad. De leden mevrouw Hanny Ekkelkamp-Beldman en de heren Johan de Bie, Arie Boelrijk en Jan van Schaik hadden al te kennen gegeven niet voor herbenoeming in aanmerking te willen komen.

Er is in 2007 veel aandacht besteed, via extra informatiebulletins, de website van Nes aan de Amstel e.d. om Nessers (m/v) te enthousiasmeren om zich kandidaat te stellen voor de verkiezing. Uiteindelijk heeft dit geresulteerd in twaalf kandidaatstellingen. Acht mannen en vier vrouwen.

De verkiezing van de Dorpsraad volgt de bepalingen zoals opgenomen in de Kieswet.

Op 23 mei 2007 is de verkiezing gehouden op basis van de bepalingen zoals opgenomen in de Kieswet. De Dorpsraad en de medewerkers (m/v) van het stembureau hebben het zeer op prijs gesteld dat burgemeester Jan van Zaanen de moeite heeft genomen het stembureau in de loop van de verkiezingsdag met een bezoek te vereren. Er is, conform de wens van Nes, gebruik gemaakt van stembiljetten waar men, als vanouds, op drie kandidaten een stem kon uitbrengen. Direct na afloop van de verkiezing zijn de stemmen in het openbaar geteld. Het opkomstpercentage was 54,6% (bij de vorige verkiezing in 2003 was dat 57,4%).

Aangezien de vergaderingen van de Dorpsraad in beginsel openbaar zijn, wordt de agenda telkens de woensdag voorafgaande aan de vergadering gepubliceerd in het Amstelveens Weekblad, in het maandelijkse Informatiebulletin van de Dorpsraad en op de website van Nes aan de Amstel: www.nesaandeamstel.nl .

Teneinde de besluiten van de Dorpsraad zo zorgvuldig mogelijk te laten nemen, worden aanvragers van vergunningen uitgenodigd tijdens de desbetreffende vergadering aanwezig te zijn. Zo bestaat voor hen de mogelijkheid een nadere mondelinge toelichting te geven op een aanvraag en kan er een gedachtewisseling plaatsvinden tussen de leden van de Dorpsraad en de belanghebbende.

De belangstelling voor de vergaderingen van de Dorpsraad is onveranderd groot. Het aantal aanwezigen op de publieke tribune varieert tussen de tien en vijftientig personen. Ook geven leden van de gemeenteraad of andere vertegenwoordigers van partijen uit de gemeenteraad regelmatig acte de présence op de publieke tribune. Verder is de vertegenwoordiger van de politie (buurtregisseur) vrijwel altijd aanwezig. Het publiek wordt, na het officiële gedeelte van de vergadering, in de gelegenheid gesteld vragen te stellen en/of opmerkingen te maken. Daarvan wordt veelvuldig gebruik gemaakt.

Het Dagelijks Bestuur van de Dorpsraad vergadert op de woensdagavond voorafgaand aan de vergadering van het Algemeen Bestuur van de Dorpsraad. Deze vergaderingen worden gehouden op de huisadressen van de leden van het Dagelijks Bestuur.

Het voorbereiden van de vergaderingen van het Algemeen Bestuur behoort tot één van de belangrijkste taken van het Dagelijks Bestuur. Het voorziet de geagendeerde onderwerpen zoveel mogelijk van advies.

Daarnaast informeert het Dagelijks bestuur in het kwartier voorafgaand aan de openbare vergadering het Algemeen Bestuur over datgene wat het verder heeft besproken.

Verder vertegenwoordigt het Dagelijks Bestuur de Dorpsraad bij officiële gelegenheden en in besprekingen met besturen en/of vertegenwoordigers van andere instanties.

6. Publiciteit

Naast het feit dat de agenda van de openbare vergaderingen van de Dorpsraad wordt gepubliceerd in het Amstelveens Weekblad, wekken sommige van de te behandelen onderwerpen ook de belangstelling van de regionale week- en nieuwsbladen.

Ook verschijnt regelmatig het groene Informatiebulletin dat, als regel voorafgaand aan iedere vergadering van de Dorpsraad, huis-aan-huis in Nes aan de Amstel wordt bezorgd. Overigens wordt het Informatiebulletin ook in beperkte mate verspreid in het tegenover Nes aan de Amstel gelegen Nessersluis (gemeente De Ronde Venen) welks bewoners vaak geïnteresseerd zijn op Nes aan de Amstel (school, kerk, verenigingsleven).

Zodoende kunnen alle inwoners van Nes aan de Amstel, het buitengebied en Nessersluis zich op de hoogte stellen van de onderwerpen die in de vorige vergadering aan de orde zijn geweest en worden zij geïnformeerd over de datum, tijd, plaats en agenda van de volgende vergadering van de Dorpsraad. Het Informatiebulletin wordt ook verspreid onder de leden van het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad.

De Dorpsraad heeft het afgelopen jaar de vermelding op de gemeentelijke website sterk aangepast. Op deze website staat alléén nog "statische informatie" over de Dorpsraad met een "link" naar de website van Nes aan de Amstel (www.nesaandeamstel.nl) waar actuele zaken, agenda's, notulen, informatiebulletins, correspondentie, jaarverslagen, etc. kunnen worden aangetroffen.

7. Externe Betrekkingen

De Dorpsraad onderhoudt per definitie vooral veel contacten met de gemeente Amstelveen in al haar geledingen.

De buurtregisseur van de politie Amsterdam-Amstelland is vrijwel altijd aanwezig bij de vergaderingen van de Dorpsraad. Eind 2007 werd buurtregisseur Fred van der Werff opgevolgd door René Grigoleit.

Daarnaast nemen DB-leden van de Dorpsraad ook deel aan de vergaderingen van OBA (Overleg Buurtbeheer Amstelveen), waar de Wijkplatforms onderling overleg plegen en periodiek ook overleggen met de verantwoordelijke wethouder. Dit overleg wordt georganiseerd en verslagen door stichting Cardanus.

Ook nemen DB-leden van de Dorpsraad deel aan het platform Bovenkerker Polder Open, Stil en Groen, waar van gedachten wordt gewisseld over alles wat "onze polder" regardeert.

In 2007 is de Dorpsraad lid geworden van de Vereniging van Kleine kernen in Noord-Holland (VvKkNH), en daarmee indirect lid van de Landelijke Vereniging voor Kleine Kernen (LVvKK).

Leden van de Dorpsraad hebben verder geparticipeerd in congressen, seminars, cursussen, klankbord- of focusgroepen van organisaties die als relevant voor (de Dorpsraad van) Nes aan de Amstel worden beschouwd, zoals: gemeente, provincie, PRIMONh, Cardanus, VvKkNH, etc.

8. Bezoek drie Wethouders aan Nes aan de Amstel

Op 9 mei 2007 brachten de wethouders Jan-Willem Groot, Remco Pols en Joss Tabak een bezoek aan Nes aan de Amstel in het kader van "wethouders in de wijk". Samen met de leden van de Dorpsraad, enkele ambtenaren van de gemeente, de buurtregisseur, een raadscommissielid (de heer Prent), en enkele Nessers werd het dorp per fiets doorkruist. Hierbij werden onder meer de voormalige St. Josephschool (plan voor een hotel-restaurant), Basisschool De Zwaluw (met enkele projecten uit de Kwaliteitsimpuls), Speelvoorziening Freeness+ (ISV project), De Sint Urbanuskerk, het voormalige benzinstation en de voormalige melkfabriek (woningbouwproject Melkfabriek) en de Gruttoerderij van de familie Lambalk aangedaan.

Bij het overleg tussen de drie wethouders en de Dorpsraad in Dorpshuis De Nesse kwamen onder meer de volgende onderwerpen ter sprake:

- Wijkactieplan.
- Dolomieten Wandelpaden langs de Nesserlaan.
- Dolomieten Wandelpaden langs de Amstel.
- BTW kwestie Kwaliteitsimpuls.
- Bouwaanvragen Golfodrôme.
- Antennebeleid.
- Toewijzingsbeleid Woningen.
- Plannen met voormalige Sint Josephschool.

Het besprokene en de afspraken die zijn gemaakt zijn vastgelegd in een verslag gedateerd 11 mei 2007.

9. Correspondentie van de Dorpsraad

Uit de artikelen 2 en 20 van de Verordening Dorpsraad Nes aan de Amstel blijkt dat de Dorpsraad mede tot taak heeft de gemeenteraad, het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester gevraagd en ongevraagd te adviseren omtrent alle aangelegenheden die van belang zijn voor Nes aan de Amstel.

De Dorpsraad heeft in het jaar 2007 dertien (advies)brieven verzonden. De onderwerpen hebben betrekking gehad op:

- Aandachtspunten n.a.v. het bezoek van de raadscommissie ABM aan Nes aan de Amstel.
- Gewijzigd bouwplan Amsteldijk Zuid 138 (Sint Josephschool / Hotel Restaurant).
- Gebrekkige Informatievoorziening over met E.coli-bacterie besmet water (2X).
- Golfbaan in de Bovenkerker Polder / Golfodrôme (2X).
- Slechte toegankelijkheid wandelpaden recreatiegebied Middenwaard voor rolstoelgebruikers (2X).
- Nieuwe route Busverbinding 149 via Nesserlaan naar Waardhuizen.
- Slechte communicatie over uitvoering werkzaamheden aan de Amsteldijk Zuid.
- Te lange aanrijtijd ambulance (2X).
- Snelheidsremmende maatregelen aan de komgrenzen van Nes aan de Amstel.

Daarnaast zijn er vele uitwisselingen van informatie per e-mail geweest met diverse ambtenaren en afdelingen van de gemeente, al dan niet over onderwerpen als genoemd in bovenstaande lijst.

10. Overzicht van besproken onderwerpen

De meest in het oog springende onderwerpen die door de Dorpsraad in 2007 zijn behandeld, worden hierna kort besproken:

- Organiseren verkiezingen nieuwe Dorpsraad

Zie paragraaf 3 van dit verslag.

- Wijkactieplan Buitengebied (waaronder Nes aan de Amstel)

Dit wijkactieplan is door de gemeente opgesteld met input van onder meer de Dorpsraad. Deze input was vooral afgeleid van de uitkomsten van een zogenaamde dorpsplanavond, door de Dorpsraad georganiseerd op 4 september 2006 i.s.m. Primo Noord-Holland.

Dit Wijkactieplan is, om de deadline te halen, naar de mening van de Dorpsraad "afgeraffeld" en nauwelijks bruikbaar. In 2008 zullen de wijkactieplannen van geheel Amstelveen worden geëvalueerd en vooruitlopend daarop heeft ook de gemeente al gezegd dat deze in het vervolg meer dynamisch zullen moeten zijn met een permanente aanpassing en follow-up via internet. Dus geen rapporten meer die in een lade verdwijnen omdat ze bij uitbrengen reeds (gedeeltelijk) achterhaald zijn.

De Dorpsraad zal graag meewerken aan een dergelijke nieuwe opzet van het wijkactieplan.

- Golfbaan in de Bovenkerker Polder

Naarmate de omvang en hoogte van de geplande gebouwen, verlichtingsmasten, etc. duidelijker voor het voetlicht kwamen, namen de bezwaren van (de meerderheid van) de Dorpsraad tegen het Golfodrome aanmerkelijk toe. Langs verschillende wegen (zie ook correspondentie) heeft de Dorpsraad hiervan laten blijken. Zie ook het jaarverslag 2006, waar uitvoeriger werd ingegaan op dit onderwerp. Intussen zijn de plannen door Provinciale Staten van Noord-Holland afgewezen en is dit onderwerp (tot nader order?) van de agenda afgevoerd.

- Project Amstelgroen (en Bovenkerker Polder in het algemeen)

Het project Amstelgroen vindt zijn oorsprong in het ruimtelijk rijksbeleid (VINAC) uit 1998, waarin de Tweede Kamer besloot om in Noord-Holland naast nieuwe verstedelijking (o.a. IJburg) ook nieuwe recreatiegebieden aan de zuidzijde van de regio Amsterdam mogelijk te maken. De provincie is trekker van dit project waarin nauw wordt samengewerkt met gemeenten, waterschap, beheerorganisaties, LTO e.a.

In Amstelveen betreft Amstelgroen het deelproject Bovenkerkerpolder / Noorder Legmeerpolder. Het wordt een gevarieerd recreatief groengebied van 175 hectare die als "Poort naar het Groene Hart" fungeert, via doorgaande wandel- en fietsverbindingen. Het gebied krijgt twee gezichten; het extensieve recreatiegebied Bovenkerker Polder (met een open, waterrijk karakter, rijk aan weide- en watervogels) en een meer intensief recreatiegebied, met een parkachtige opzet, in de Noorder Legmeerpolder.

In eerste instantie is gekozen voor een begrenzing waarbij zeven agrarische bedrijven met de huiskavel, in het zuidelijk deel van de Bovenkerker Polder, binnen Amstelgroen viel. Naar aanleiding van de uitkomsten van de in het najaar 2006 opgestelde LER (Landbouweffectrapportage) en de in Januari en februari 2007 gehouden individuele gesprekken met de betrokken agrariërs is de begrenzing en realisatiewijze ten gunste van de landbouw geoptimaliseerd. In het huidige voorstel resteert één bedrijf met huiskavel in het gebied van Amstelgroen. Dit bedrijf zal volledig schadeloos worden gesteld. Een deel van de recreatieopgave (60 hectare) wordt in de Bovenkerker Polder gerealiseerd volgens een proef, waarbij agrarische ondernemers de gelegenheid krijgen invulling te geven aan "agrarische recreatie". De landbouw blijft hier behouden, maar wel aanvullend met een recreatieve invalshoek. Deze agrarische recreatie kan worden verdeeld over de gehele polder en onderling worden verbonden door fiets- en wandelpaden.

De Dorpsraad zal de vele plannen (soms proefballonnen), ideeën en "aanslagen" op de polder nauwgezet volgen en ten gunste van Nes trachten te beïnvloeden. Verder zal de Dorpsraad actief blijven lobbyen om in ieder geval een fietsverbinding gerealiseerd te krijgen tussen de dorpskern en de Middenweg, zodat Nessers (denk vooral ook aan de schoolgaande jeugd) veilig naar uithoorn en Amstelveen kunnen fietsen.

Ook De Zwarte Kat wacht nog altijd op de beloofde fietsverbinding met Waardhuizen. Ook hier zal de Dorpsraad zich sterk voor blijven maken.

- E.coli besmetting van het Drinkwater

De Dorpsraad heeft bezwaar gemaakt tegen het ontbreken van een tijdige en adequate waarschuwing aan "het buitengebied ten zuiden van Amstelveen" (w.o. Nes aan de Amstel) toen het drinkwater in mei 2007 besmet bleek met de E.coli bacterie. De boodschap dat het water vóór consumptie eerst enkele minuten gekookt diende te worden heeft de meeste bewoners niet (tijdig) bereikt, wat natuurlijk potentieel gevaarlijk voor de volksgezondheid was. De Dorpsraad heeft hierover contact opgenomen met de burgemeester en met PWN. Beide instanties hebben zich geëxcuseerd en toegezegd dat uit deze zaak lering is getrokken voor een onverhoopte volgende keer.

- Aanrijtijd Ambulances

Naar aanleiding van een casus waarbij in september 2007 een ambulance (die uit Hoofddorp bleek te moeten komen) extreem laat arriveerde bij een adres aan de Ringdijk Bovenkerker Polder, heeft de Dorpsraad geïnformeerd naar de oorzaken voor het probleem van dit geval in het bijzonder en de aanrijtijd van ambulances naar Nes aan de Amstel in het algemeen. Op verzoek van de burgemeester heeft de betrokken afdeling van de ge-

meente één en ander uitgezocht. Vervolgens is de heer R.C. König (Hoofd van de Afdeling Veiligheid, Kabinet en Handhaving) in de vergadering van de Dorpsraad van 12 februari 2008 verschenen om de bijzonder gecompliceerde situatie uit de doeken te doen. Enerzijds was dat weinig geruststellend omdat zich dergelijke voorvallen op de korte termijn zouden kunnen herhalen, met name ook als de huisarts onduidelijk communiceert (hetgeen in dit geval zo zou zijn geweest). Anderzijds was het geruststellend voor de wat langere termijn vanwege reorganisaties, herplaatsing van ambulances en in gebruik nemen van technologische hulpmiddelen die tot verbetering moeten leiden. De Dorpsraad houdt de vinger aan de pols en verzoekt bewoners eventuele slechte ervaringen te melden.

- Ontwerp Bestemmingsplan Landelijk Gebied

Hoewel de inkt van het nieuwe bestemmingsplan Nes aan de Amstel amper droog was, lag er eind 2007 al weer een nieuw (ontwerp)bestemmingsplan ter beoordeling vóór. In het kader van de wens van de gemeente om het aantal bestemmingsplannen te verminderen, bleek Nes aan de Amstel te zijn "ingebracht" in een nieuw bestemmingsplan voor een groter gebied. Om twee redenen hoefde de Dorpsraad hieraan relatief weinig aandacht te besteden. Ten eerste was de hele exercitie voor wat betreft "ons gebied" recent afgerond en ten tweede waren er t.o.v. het oorspronkelijke plan drie wijzigingen aangebracht, die alle drie sindsdien al separaat in de Dorpsraad aan de orde waren geweest. Het betreft: (1) bouwplan voor het verbouwen van de voormalige St. Josephschool tot hotel-restaurant, (2) project Melkfabriek en (3) Golfodrôme. Zie verder paragraaf 10.

- Snelheidsbeperkende Maatregelen bij de Komgrenzen

Teneinde het duidelijker te maken dat de kom van Nes aan de Amstel een dertig kilometer gebied is en lagere snelheden af te dwingen zijn er door de gemeente, in overleg met de Dorpsraad, aan de beide komgrenzen maatregelen getroffen om dit te bewerkstelligen. Er zijn zogenaamde Gumatec drempels aangelegd met wegversmalling. Aanvullende portalen voorzien van waarschuwend knipperverlichting (dat laatste althans aan de noordgrens) maken eveneens onderdeel uit van deze voorziening, maar deze zijn nog niet geplaatst hangende invoering van een nieuwe huisstijl bij de gemeente (sic).

Hoewel de drempels qua maatvoering overeenstemmen met de afspraken met de gemeente is de Dorpsraad niet erg enthousiast over het bereikte effect. Afgesproken is dat de zaak zal worden geëvalueerd nadat ook de portalen zijn vernieuwd. Ook zal dan worden beoordeeld of er op de Amstedijk Zuid in de dorpskern nog aanvullende maatregelen nodig zijn.

Tijdens de gesprekken met de gemeente is ook afgesproken dat er in de "woonkern" twee zogenaamde punaises zullen worden aangebracht. Het betreft de kruising De Oude Visscher / De Jonge Gerard en de kruising Kerklaan / Pastoor van Zantenlaan. Vooral deze laatste punaise is bedoeld om voor de (fietsende) schooljeugd een veiliger situatie te creëren.

- Behoud Wielerronde van Nes aan de Amstel

In het verlengde van bovenstaand onderwerp heeft de Dorpsraad er bij de gemeente bij voortdurend op aangedrongen dat de snelheidsremmende maatregelen op de Amstedijk er niet toe mochten leiden dat de jaarlijkse wielerronde niet meer zou kunnen worden gehouden. Diverse oplossingen zijn daarbij aan de orde geweest. Het jaarlijks verwijderen en weer terugplaatsen van de obstakels, het fabriceren van plateaus over de obstakels heen, etc. In overleg tussen gemeente, wielersclub en KNWU zal de definitieve oplossing (vóór de ronde van 2008) moeten worden gekozen. De Dorpsraad heeft met de gemeente afgesproken dat hier fondsen voor worden gereserveerd. In ieder geval voor vijf jaren.

- Project Melkfabriek (woningbouw)

Op de plaats van het voormalige benzinstation en de ex-melkfabriek wil een projectontwikkelaar woningen ontwikkelen (vanaf nu: Project Melkfabriek). Aangezien hiervoor een ex-artikel 19 procedure nodig is, kan de gemeente overleggen met de projectontwikkelaar over de invulling van het plan. De wethouder is voornemens om ook de belangen van de bewoners van Nes aan de Amstel (vooral ook van starters en doorstromers op de woningmarkt) zwaar te laten wegen in het overleg met de projectontwikkelaar. Hierbij is ook de Dorpsraad ingeschakeld. Intussen heeft de Dorpsraad haar ideeën en wensen met de betreffende ambtenaar besproken. Er wordt nu gewerkt aan een "nota van uitgangspunten", op basis waarvan verder overleg met de wethouder zal worden gevoerd. In de loop van 2008 zal dit zijn beslag krijgen. Op een geschikt moment zal er ook een voorlichtings/inspraak avond voor de Nesser bevolking worden georganiseerd, waarbij ook de wethouder aanwezig zal zijn.

Voor de volledigheid zij vermeld dat het DB van de Dorpsraad ook rechtstreeks met de betreffende projectontwikkelaar heeft gesproken en dat de beoogde architect (de heer Eikelkamp) in de vergadering van 13 november 2007 aanwezig was om op basis van een "artists impression" een eerste indruk van het (toenmalige!) plan te geven.

- AED / Defibrillator

Enige tijd geleden zijn er, op voorspraak van de Dorpsraad, uit het veiligheidsbudget van de gemeente fondsen beschikbaar gesteld voor de aanschaf van een AED (defibrillator). De AED is aangeschaft en onder de hoede van EHBO vereniging Sint Veronica gebracht. Vervolgens is de AED opgehangen in een "vitruine" in dorps huis De Nesse. Overigens heeft de EHBO vereniging ook de nodige interne trainingen verzorgd en zijn er, door hun bemoeienis, flink wat personen die met het apparaat om kunnen gaan en (zo mogelijk nog belangrijker) kunnen reanimeren. De Dorpsraad is hen daar zeer erkentelijk voor.

Echter, naar de mening van de Dorpsraad is het apparaat nu onvoldoende toegankelijk. Om het apparaat te bereiken moet men zich eerst toegang verschaffen tot het dorps huis, aangezien het dorps huis natuurlijk meer uren van de dag (bedoeld als 24 uur) dicht dan open is. Het apparaat zou volgens de Dorpsraad in ieder geval "naar buiten" moeten en mogelijk op een meer centrale plaats in het dorp. De Dorpsraad is hierover in overleg getreden met de EHBO. Aangezien één van de leden van de dorpsraad arts is, zal deze namens de raad de plannen begeleiden, waarbij ook het aspect "centraal oproepen van gekwalificeerde hulpverleners uit het dorp" (SMS-en ? / oppiepen?) wordt ingebracht. In de loop van 2008 moet dit handen en voeten krijgen.

- Busverbinding

De Dorpsraad heeft zich altijd verzet tegen de dreigende opheffing van de busverbinding met Amstelveen / Uithoorn en prijst zich gelukkig met het feit dat buslijn 149 blijft voortbestaan en zelfs aanzienlijk werd verbeterd. Hogere frequentie op werkdagen en rijden in het weekend, zij het beperkt.

Wel dient gezegd dat het feit dat hiervoor de verbinding wordt gemaakt via de Nesserlaan naar Waardhuizen er toe heeft geleid dat de bewoners ten noorden van de Nesserlaan (zeg maar De Zwarte Kat) van een busverbinding verstoken zijn geraakt. De Dorpsraad betreurt dit, maar moet accepteren dat dit onvermijdelijk bleek.

Ook maakte de Dorpsraad zich zorgen over het feit dat er nu een "open verbinding" tussen de Nesserlaan en Waardhuizen ontstond, waardoor sluipverkeer zou kunnen worden aangetrokken. De wethouder heeft toegezegd dit te zullen laten controleren en zonedig in te zullen grijpen.

- Onderhoud van de Buitenruimte

Bij de gemeente heeft een reorganisatie plaatsgevonden die er voor zou zorgen dat de lijnen tussen de uitvoerders van werkzaamheden aan wegen, groen, infrastructuur, etc. enerzijds en de "klanten" (in dit geval de bewoners van Nes) anderzijds, korter zouden worden en dat de "gebiedsverantwoordelijken" in principe ongevraagd en "als goed huisvader" voor hun gebied zouden zorgen. In 2007 is dat doel, volgens de Dorpsraad, nog lang niet gerealiseerd. Teveel gebreken worden niet spontaan aangepakt door de "gebiedsverantwoordelijken" en pas na herhaalde melding ter hand genomen. En dan ook vaak later dan beloofd of afgesproken. De Dorpsraad zal in 2008 aan verbetering van deze situatie de nodige aandacht besteden.

11. Adviezen over aanvragen voor bouwvergunningen en dergelijke

Met de afdeling Vergunningen en Ontheffingen van de gemeente is afgesproken dat de Dorpsraad ook normale aanvragen (die volgens de Woningwet niet geweigerd kunnen/mogen worden), ter kennisname zal ontvangen. Met haar kennis van de lokale omstandigheden kan de Dorpsraad dan, waar nodig, van advies dienen indien het bouwplan implicaties heeft voor de omgeving buiten het directe bouwplan (denk aan parkeergelegenheid en dergelijke). Deze afspraak geldt niet voor zogenaamde lichte bouwvergunningen.

Met betrekking tot artikel 19 Wro procedures (strijdigheid met het bestemmingsplan) worden de aanvragen voor advies voorgelegd aan de Dorpsraad die daarop een advies dient uit te brengen. Het advies wordt in een zo vroeg mogelijk stadium gevraagd. In dat stadium beschikt de Dorpsraad alleen over aanvraag, tekeningen en het advies bij deze zogenaamde "groenlichtprocedure".

Voor artikel 17 Wro procedures (tijdelijke bouwsels) geldt hetzelfde.

De Dorpsraad heeft in 2007 over zes aanvragen voor een vergunning/ontheffing advies uitgebracht:

Naam	Perceel	Aard van de aanvraag	Advies van de Dorpsraad
IJdoorn B.V.	De Wijde Blik 17	Gedeeltelijk slopen en herbouwen van een woning.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergadering van 13 maart 2007 besproken. De aanvrager, de heer Veldhuisen, was aanwezig voor een toelichting.

			De Dorpsraad zag geen bezwaren.
Ruiters Architectuur	Amsteldijk Zuid 82-83	Vergroten van een woonhuis en plaatsen van een dakkapel.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergadering van 13 maart 2007 besproken. De aanvrager, de heer Muntinga, was aanwezig voor een toelichting. De Dorpsraad zag geen bezwaren.
H. Horn	Amsteldijk Zuid 138	Gewijzigd bouwvolume voormalige Sint Joseph school.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergaderingen van 12 juni, 11 september, 9 oktober en 13 november 2007 besproken. Ten opzichte van het plan een hotel-restaurant te realiseren had de Dorpsraad een "positieve grondhouding". Wel maakte de Dorpsraad zich zorgen over de vraag of er voldoende parkeergelegenheid zou zijn. De Dorpsraad heeft de gemeente om opheldering gevraagd en om inzicht in de daarvoor geldende normen en kengetallen. Op basis van deze kengetallen heeft de gemeente bij de aanvrager afgedwongen dat er OP EIGEN TERREIN minimaal 28 parkeerplaatsen zouden worden gecreëerd. Na deze ingreep had de Dorpsraad geen bezwaar meer.
Dhr. Loogman	Bovenkerker Polder ten westen van De Zwarte Kat (globaal).	Oprichten van een hoofdgebouw met bijgebouwen en lichtinstallatie t.b.v. een golfbaan.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergadering van 12 juni 2007 besproken. <i>(Noot: het fenomeen Golfodrôme als zodanig is veel vaker besproken).</i> De Dorpsraad heeft bezwaar aangetekend tegen deze relatief grootschalige plannen. <i>(Noot: Uiteindelijk is het plan definitief (?) afgewezen door Provinciale Staten van Noord-Holland).</i>
J. Schake	Langs de Akker 5	Opstallen bij de wijngaard.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergadering van 13 november 2007 besproken. De aanvrager, de heer Schake, was aanwezig voor een toelichting. Hoewel strikt genomen buiten het "dorpsraadgebied", werd deze aanvraag toch voorgelegd. Dit i.v.m. onder meer de zichtlijnen op "onze polder". Enerzijds vond de Dorpsraad vanwege (enige verstoring van) deze zichtlijnen het plan discutabel, maar anderzijds ook dusdanig sympathiek (zorgfunctie) dat uiteindelijk geen bezwaar is aangetekend.
Mevr. M. Kempers-van Wijk	Amsteldijk Zuid 132 B	Verbouwen en uitbreiden van een woonhuis.	De Dorpsraad heeft deze aanvraag in de vergadering van 11 december 2007 besproken. De Dorpsraad zag geen bezwaren, althans niet tegen het bouwplan als zodanig, want wel werd geconstateerd dat er vier parkeerplaatsen dreigden te vervallen. De Dorpsraad heeft daarvoor compensatie gevraagd bij de gemeente / het waterschap. <i>(Noot: later bleek het plan zo te zijn dat er slechts één parkeerplaats vervalt. De Dorpsraad heeft daarop haar bezwaar laten vallen)</i>

12. Financiële Zaken

De Dorpsraad beschikte in 2007 zowel over fondsen met een éénmalig karakter (Kwaliteitsimpuls) als van een repeterend karakter (Leefbaarheidsbudget).

- Leefbaarheidsbudget

Als "kleine wijk" in de termen van dit budget heeft de Dorpsraad de beschikking over € 1.816 per kalenderjaar ("grote wijken" krijgen € 3.632). Dit geld is bedoeld voor activiteiten die de leefbaarheid in het dorp (in de ruimste zin) bevorderen. Het bedrag was eerder € 2.270, maar is door de gemeente in twee stappen van elk 10% verlaagd.

In 2007 zijn de volgende bedragen aan de volgende doelen uitgekeerd:

	Restant van 2006		€ 42
1	Kindervacantieweek.	Bijdrage busvervoer	€ 400
2	Volleybalclub VC De Nes	Bijdrage buitentoernooi	€ 250
3	Oranje Vereniging	Urinoirs Dorpsfeest	€ 321
4	Parochie Bestuur	Reparatie uurwerk kerktoren	€ 220
5	Nesser Dames Vereniging	Bijdrage organiseren manifestaties	€ 220
	Restant naar 2008	(waarvan € 440 al voorwaardelijk toegezegd)	€ 447

- Kwaliteitsimpulsbudget

Tot en met 2006 en doorlopend in 2007 zijn de eerste elf projecten van de door de Nesser bevolking vastgestelde lijst afgewerkt en gefinancierd. Mede door onduidelijkheid over de verrekening van de BTW (en mede door het vertrek van Monique van der Steeg) is er enige onduidelijkheid ontstaan over het saldo van "onze kwaliteitsimpuls rekening". Overleg met de gemeente hierover vindt plaats, maar is in 2007 nog niet afgerond.

Wel is het duidelijk dat er voldoende saldo is om (het enige nog relevante) project twaalf van de lijst te honoreren. De Dorpsraad heeft in haar vergadering van 11 december 2007 de aanvraag van VC De Nes voor het aanschaffen van (het materiaal voor) twee volleybalvelden voor het buitentoernooi (en voor algemeen gebruik door dorpsgenoten) gehonoreerd met een bedrag van € 750 .

Nadat het saldo definitief is vastgesteld, naar schatting een kleine € 5.000, zal de Dorpsraad in 2008 vragen om nieuwe projecten (die al in ruime mate in het vooruitzicht zijn gesteld).

13. Wensenlijst.

De Dorpsraad heeft een lijst opgesteld waarin wensen zijn opgenomen die de Dorpsraad graag gerealiseerd wil zien. Dit overzicht speelt ook een rol bij het bezoek, aan de Dorpsraad, van de Raadscommissie Algemeen bestuur en middelen dat om het jaar wordt gepland.

De lijst bestaat uit een dynamisch deel (dat elke vergadering aan de orde komt) en een semi-dynamisch deel (dat op gezette tijden aan de orde komt).

- Dynamisch deel

1. Realiseren (nog niet voltooide) projecten uit de Kwaliteitsimpuls.
2. Onderhoud buitenruimte.

- Semi-dynamisch deel

1. Fietsverbinding tussen dorpskern met de Middenweg.
2. Betere ontsluiting van de Bovenkerker Polder in zijn algemeenheid (fiets en voetgangers verbindingen).
3. Voetpad tussen Middenweg en de Ringdijk Bovenkerker Polder (in feite verlenging van het bestaande pad tussen de Middenweg en de Bovenkerkerweg).
4. Voetpad aan de zijde van de Amstel tussen "Zorgboerderij SluisZicht" en de veerpont (veiligheid bewoners "ons tweede thuis").
5. Voetpad aan de zijde van de Amstel tussen de veerpont en de bebouwde kom.
6. Completering snelheidsbeperkende maatregelen aan de grenzen van de dorpskern.
7. Verbetering snelheidsbeperking op de Amstedijk Zuid tussen deze grenzen.
8. Realisatie van de twee punaises in de woonkern.
9. Structurele verbetering onderhoud van de buitenruimte.
10. Behoud of verbetering busverbinding (voor alle zekerheid laten we dit staan).
11. Monitoren besluitvorming N201 (inclusief ontwikkeling eventueel extra sluipverkeer).
12. Monitoren ontwikkelingen met betrekking tot de Bovenkerker polder.
13. Monitoren invulling van incidenteel vrijkomende bouwplaatsen.
14. Behoud wielerronde.

15. Verbeteren en actualiseren van het Wijkactieplan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Dorpsraad van 10 juni 2008.

De Dorpsraad van Nes aan de Amstel,

de secretaris,

de voorzitter,

mw. I.M. Sparreboom

J. Goertz