



Dorpsraad van Nes aan de Amstel

secretariaat: p/a raadhuis

postbus 4

1180 BA Amstelveen

e-mail: i.ellens@amstelveen.nl

telefoon: (020) 5404948

WEBSITE: WWW.NESAANDEAMSTEL.NL

Informatiebulletin 10/ maandag 12 oktober

Tot nader order zal de dorpsraad elke 2^e maandag van de maand vergaderen in de grote zaal van het Dorpshuis

1 Opening en mededelingen

- Vanavond vindt de vergadering nogmaals plaats in de grote zaal vanwege de 1,5 meter regel.

Er is nagevraagd waarom de Nieuwe Meerbode editie Uithoorn niet meer wordt bezorgd in Nes, dit is vanwege de kosten. De notulen van 7 september zijn akkoord.

2. Mededelingen

Vanavond is mw. Vriend van Eigen Haard aanwezig om te vertellen wat de plannen zijn m.b.t. het verduurzamen van de huurwoningen in Nes. Dit betreft o.a. isoleren en ventileren. Er zijn gesprekken gevoerd met de bewoners. Eigen Haard streeft ernaar om alle woningen van een label B te voorzien. De bewoners hebben een aanbod gehad met als resultaat dat 83 van de 90 bewoners meedoen. De Pastoor van Zantenlaan en de Kerklaan hebben een advies voor zonnepanelen en vloerisolatie gekregen. De Seniorenwoningen zullen worden voorzien van isolatieglas en zonnepanelen. Tevens komt er asbestsanering. Aan de woningen van de Jonge Gerard en De Oude Visscher zal het pakket uitgebreider zijn. Ook de flora en fauna wordt niet vergeten: Er komt huisvesting voor de vleermuizen en gierzwaluwen. In de week van 14 september zal worden gestart met de werkzaamheden aan de Kerklaan, De Jonge Gerard en de Oude Visscher. E.e.a. zal ongeveer 3 maanden duren. Mochten er bewoners zijn die af en toe behoefte hebben aan een rustplek dan kan men aan De Jonge Gerard 26 even bijkomen. Er zullen 2 woningen per dag worden opgestart.

Inmiddels zijn er containers geplaatst t.b.v. grofvuil (zolder opruiming). Er is een Corona protocol volgens het RIVM. Als er

vragen zijn kan contact worden opgenomen met Eigen Haard.

3. Behandeling van de Actielijst.

N.a.v. de vraag over het gebiedje tussen de N201 en de Amsterdamseweg, laat de voorzitter weten dat dit onder de Provincie valt.

Website: er wordt nog aan gewerkt.

De volgende onderwerpen blijven op de actielijst staan:

Openbaar vervoer: Rijsenhout krijgt in december de busverbinding terug. Het wachten is wanneer dit ook voor Nes gebeurt.

Bouwaanvragen: er is afgesproken met de gemeente dat de bouwaanvragen gerelateerd aan Nes ingezien kunnen worden via de secretaris.

Zwarte Kat: de commissie De Zwarte Kat heeft een gesprek gehad met wethouder Gordon. Het was een vriendelijk maar zeer teleurstellend gesprek. Er wordt toch gehouden aan het oorspronkelijke plan, te weten drie villa's. In mei heeft een enquête plaatsgevonden welke na de zomervakantie is gepresenteerd aan de wethouder. Tevens is er een haalbaarheidsonderzoek geweest in opdracht van de gemeente. De Zwarte Kat commissie zou worden uitgenodigd om de onderzoeksvraag samen op te stellen, maar dat is niet gebeurd. Na bijna een half jaar kwam het negatieve rapport pas bij de Zwarte Kat Commissie terecht. Pas toen dhr. Van Schaik heeft geïnformeerd bij de gemeente is er een afspraak gemaakt met de wethouder. De Bestemmingsplan wijziging gaat nu in procedure. Dhr. Van Schaik heeft geïnformeerd bij de gemeente en er is een afspraak gemaakt met de wethouder. De kern van het verhaal is dat het college gehouden is aan een niet openbare overeenkomst met Zuiver Vastgoed. De raad daarentegen, is niet gebonden aan de overeenkomst met Zuiver Vastgoed en kan nog steeds in vrijheid beslissen dat de horecabestemming niet van De Zwarte Kat afgaat. Het plan voor de villa's kan dan niet meer doorgaan.

De bestemmingsplan wijziging gaat nu in procedure. In het vooroverleg van deze procedure zal de gemeente aan de Dorpsraad advies vragen. De Commissie Kat zal door de gemeente nauw worden betrokken bij het vervolg van de bestemmingsplan procedure.

Glasvezel: Het streven is om op 1 oktober te starten met graven.

BP 1 t/m 6 Gastvrije hoeve

De sloopvergunning op nr. 1 is op 20 augustus aangevraagd. Er is een vergunning aanvraag voor nr. 1. en er is een woonunit geplaatst. Verwijderen van het gebouw is niet aan de orde. Dhr. Jurriën en dhr. Plandsoen hebben met dhr. Verdenius gesproken. De intenties lijken oprecht en het was een prettig gesprek. Dhr. Van der Leij van de gemeente wacht op de tekeningen en de vergunning aanvraag. Er zal een afspraak worden gemaakt met dhr. Van der Leij, de Diaconie en de Dorpsraad. Dhr. Van de Hoek laat weten dat er weer een nieuwe woning wordt geplaatst en nr. 6 is ook nog steeds bewoond.

Bouwaanvraag ADZ 151: heeft een hoorzitting plaatsgevonden met de omwonenden. Het wachten is op de beslissing op bezwaar waarna de omwonenden wellicht nog verder zullen procederen

Recreatiesteiger?

De recreatie steiger is nu nog van de gemeente, na 15 jaar (volgend jaar) is dat niet meer het geval. Eventueel onderhoud zal dan op een andere manier moeten worden geregeld. Dhr. Boer zal kijken naar de mogelijkheden. Inge geeft bij de gemeente aan dat er nu nog wel 1x onderhoud nodig is waar de gemeente nog voor verantwoordelijk is.

Rondvraag

Erik van Leeuwen geeft aan dat er geen beplanting komt tussen de parkeervakken.

Rondvraag publiek

Mw. Naeff geeft aan dat de fietssuggestie stroken aan de Nesserlaan veel scheuren vertonen. Dit is niet prettig voor de fietsers.

Mw. Ekkelkamp laat weten dat, naar aanleiding van het drone filmpje t.b.v. de website, er niet gefilmd mag worden in de achtertuinen vanwege de privacy.

Zaterdag 26 september was het de jaarlijkse Burendag!

Een mooi moment voor wat extra aandacht voor elkaar en/ of om elkaar wat beter te leren kennen.

Zoals u wellicht al weet heeft Nes aan de Amstel een Lief & Leed potje. Daarmee kunnen we kleine attenties kopen voor een buur die wel wat extra aandacht verdient; bij een feestelijk moment of iemand die een steuntje in de rug kan gebruiken. Zo leren we elkaar (nog) beter kennen.

Wie kunnen we volgens u verrassen met een bloemetje namens de straat?

We horen het graag van u!
Met vriendelijke groet,

(Inge Ellens, de Oude Visscher 12 en Sonja Kamminga, Kerklaan 13)



De volgende **openbare vergadering van de Dorpsraad** zal plaatsvinden op

MAANDAG 12 oktober 2020 om 20.00 uur in de grote zaal van Dorpshuis 'De Nesse', Pastoor van Zantenlaan 33.

De agenda luidt als volgt:

-
- Zwarte Kat
 - Gastvrije Hoeve
 - Gemeentelijke participatie verordening
 - Website
-